

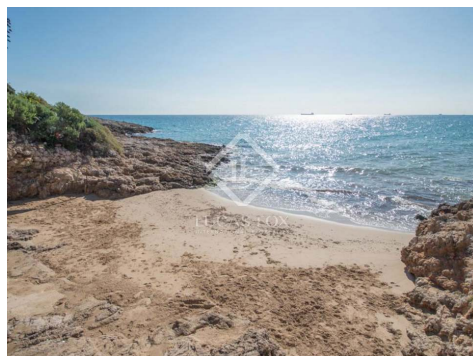
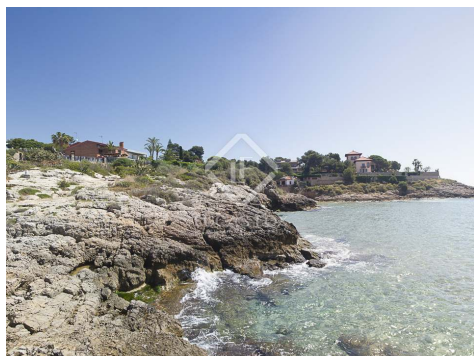
€1,700,000 Parcela - En venta

## Exclusiva parcela en venta con acceso directo a la cala dels Cossis, en Antibes

España » Tarragona » Tarragona Ciudad » Antibes » 43007

1,870m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, España

€1,700,000 Parcela - En venta

## Exclusiva parcela en venta con acceso directo a la cala dels Cossis, en Antibes

España » Tarragona » Tarragona Ciudad » Antibes » 43007

**1,870m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Parcela de 1.870 m<sup>2</sup> con vistas espectaculares al mar y acceso directo a la "Cala Els Cossis", situada en la mejor zona de Tarragona Capital.

La parcela tiene un edificabilidad neta máxima de 561m<sup>2</sup>, lo que la hace ideal para cualquier proyecto que contemple un alto nivel de exclusividad y lujo, ofreciendo múltiples posibilidades de crear una casa unifamiliar de ensueño.

Actualmente, hay una casa de 455 m<sup>2</sup> que requiere una rehabilitación integral o un proyecto de demolición.

La parcela es única, situada en el Paseo Marítimo Rafael de Casanova de Tarragona Capital, a pocos minutos del centro de la ciudad y con acceso directo desde el mismo jardín al mar, con puerta privada y acceso a una de las calas más exclusivas de la ciudad.

Se encuentra en un entorno natural con una vegetación mediterránea exuberante, en la zona más codiciada de Tarragona.

La estructura de la casa se puede adaptar perfectamente al relieve del terreno, dejando espacios luminosos y abiertos al mar, para conseguir una armonía total con el entorno.

Esta parcela, gracias a su ubicación privilegiada y a las excepcionales características orográfica del terreno, ofrece un altísimo nivel de privacidad.

Una oportunidad excelente para crear una casa a medida en el Paseo Marítimo de Tarragona.



[lucasfox.es/go/tar21206](https://lucasfox.es/go/tar21206)

En primera línea de mar, Vistas al mar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, España



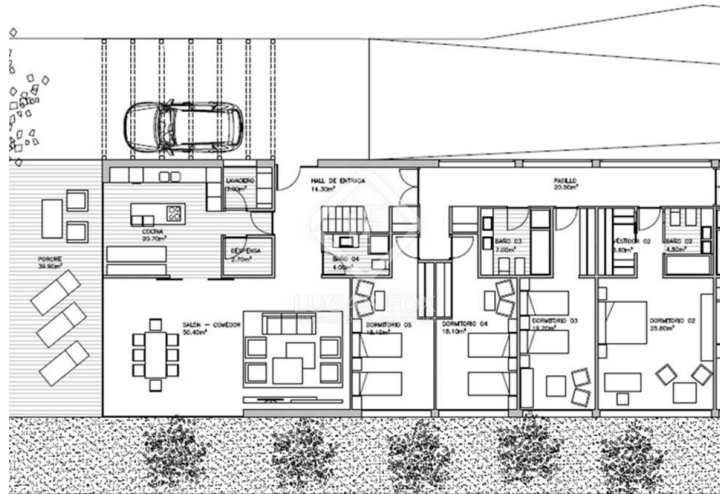
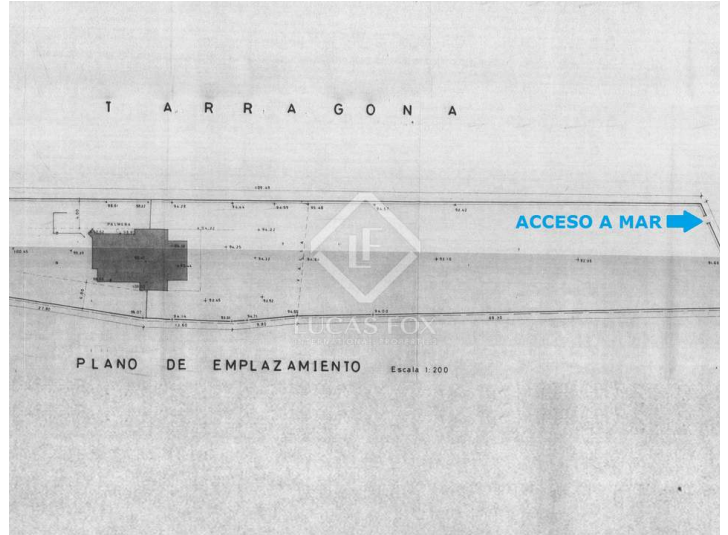
€1,700,000 Parcela - En venta

## Exclusiva parcela en venta con acceso directo a la cala dels Cossis, en Antibes

España » Tarragona » Tarragona Ciudad » Antibes » 43007

1,870m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.es • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, España