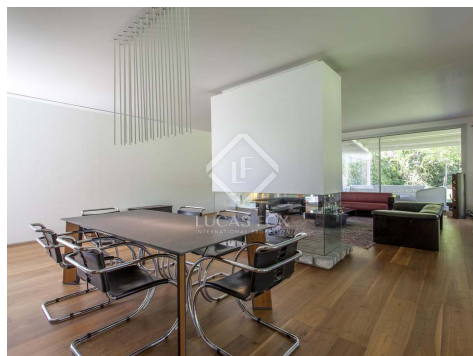


€1,800,000 Casa / Villa - En venta

Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	775m²	2,816m²	115m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,800,000 Casa / Villa - En venta

Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	775m²	2,816m²	115m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífica vivienda familiar muy luminosa con jardín y piscina, sala de cine, garaje para 3 coches y barbacoa, en venta en una de las mejores urbanizaciones de Valencia.

Esta preciosa casa de 775 m² se sitúa en la urbanización Santa Bárbara de Rocafort, una de las mejores urbanizaciones de Valencia. Está cerca del Club Español de Tenis y del prestigioso colegio internacional Cambridge, por lo que es ideal para una familia.

Se trata de una vivienda muy espaciosa de líneas sencillas y modernas, con acabados de calidad y grandes ventanales que le aportan mucha luminosidad. Fue construida en los años setenta, pero se presenta totalmente renovada.

En la parte delantera de la vivienda encontramos una zona ajardinada compuesta principalmente por una pradera de césped y una zona pavimentada para el acceso de personas y vehículos. El jardín continúa en la parte trasera, con una amplia extensión de césped, la piscina y la zona de barbacoa, ideal para celebraciones con amigos o familiares en los meses de verano. Junto a la zona de piscina encontrará unas duchas y un aseo, para su máxima comodidad.

La casa se distribuye en 2 plantas más el semisótano. En la planta baja están las estancias principales: el salón-comedor con chimenea y salida al jardín a través de dos amplias terrazas, la cocina, un aseo de cortesía, el despacho, el dormitorio principal con vestidor y baño incorporado, y otro dormitorio doble. La planta superior dispone de un amplio dormitorio doble con terraza y baño completo, perfecto para los invitados.

El semisótano, que destaca por su luminosidad gracias a sus amplios ventanales, ofrece una amplia sala de juegos, un dormitorio doble con baño completo incorporado, un aseo de cortesía, una sala de cine, un apartamento tipo estudio con cocina, dormitorio y baño para el servicio, un lavadero, dos trasteros y el garaje con capacidad para 3 coches.

Todos los dormitorios de la vivienda son dobles y resultan muy espaciosos, y tienen armarios empotrados y/o vestidor. Además, el despacho de la planta baja puede utilizarse como dormitorio, si lo prefiere.



lucasfox.es/go/val11831

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Techos altos, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cine en casa, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,800,000 Casa / Villa - En venta

Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	775m²	2,816m²	115m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

La casa disfruta de vistas al jardín y al arbolado que rodea la parte alta de la urbanización, y se presenta con acabados excelentes. Los suelos son en su mayoría de madera de nogal y de mármol y la vivienda cuenta con calefacción por radiadores, aire acondicionado por bomba de frío/calor, ventanas de doble acristalamiento y puertas lacadas en blanco.

Esta espectacular vivienda sería ideal para una familia que busque una casa con mucho espacio y con unos exteriores excelentes en una zona residencial fantástica.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,800,000 Casa / Villa - En venta

Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	775m²	2,816m²	115m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España