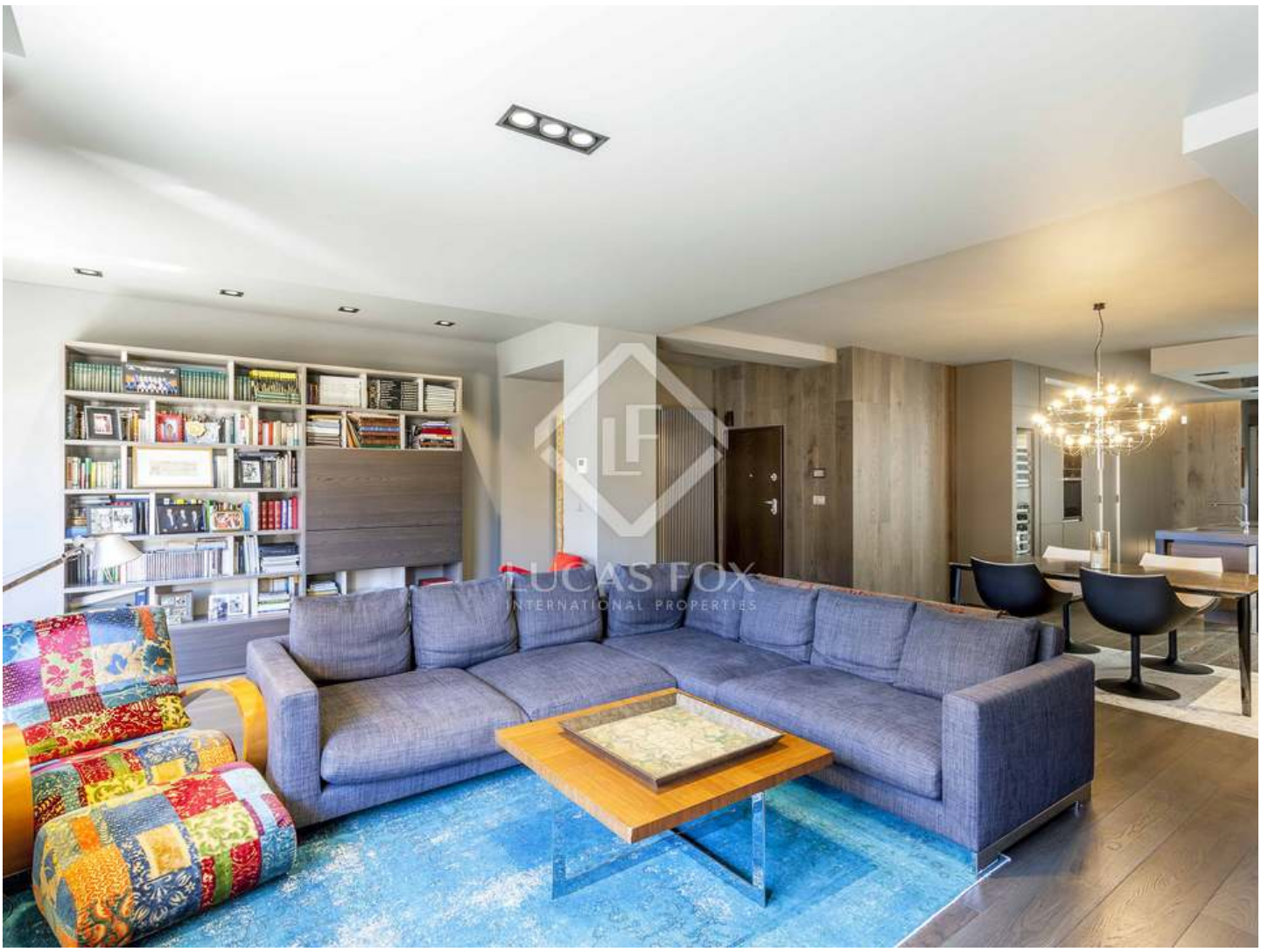
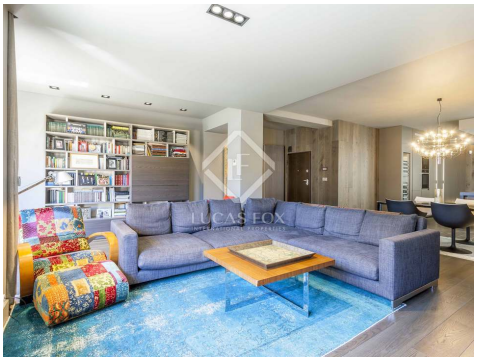
1.100.000 € Piso - En venta

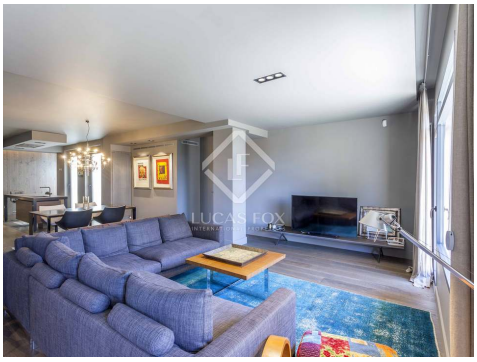
Exclusivo piso con una reforma integral en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

3	3	233m²
Dormitorios	Baños	Plano







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.100.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso con una reforma integral en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

3	3	233m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Excelente piso de diseño contemporáneo con 3 dormitorios en venta en la calle Colón.

Este piso de 233 m² construidos se ubica en una planta alta de una finca de 1962 con servicio de conserjería y ascensor. Está en una de las mejores calles de Sant Francesc, en uno de los enclaves más exclusivos y privilegiados de este barrio.

La vivienda se ha reformado íntegramente con materiales de alta gama y se presenta con un diseño vanguardista y una distribución muy funcional. Al estar en una planta alta y tener orientación sur, es muy luminosa.

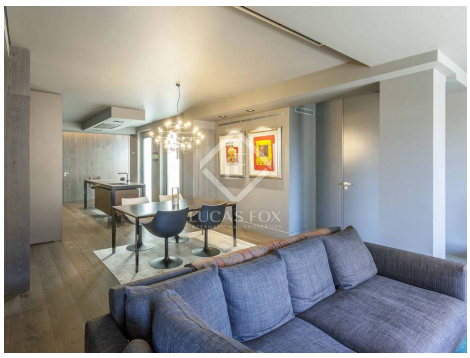
Podemos acceder al piso por la entrada principal, con puerta acorazada de alta seguridad, que lleva al salón-comedor, o por la entrada de servicio, que conduce a la zona de la cocina.

El piso se distribuye en un gran salón-comedor con salida a un amplio balcón a fachada muy soleado y con vistas despejadas. La cocina está semi-incorporada al salón y cuenta con mobiliario de diseño y amplia armariada de la exclusiva firma Molteni, así como electrodomésticos de alta gama totalmente integrados, incluyendo una vinoteca. Además, tiene una zona técnica y de lavado independiente.

La zona de noche se compone de 3 dormitorios todos ellos muy amplios y con baño privado. El dormitorio principal de grandes dimensiones, con salida al balcón, tiene un amplio vestidor y un baño completo integrado con alicatados de la prestigiosa firma Inalco Storm. Los otros dos dormitorios dobles, con ventana a patio de luces, baño privado y gran armariada.

Toda la vivienda tiene suelos de madera multicapa con acabado roble gris oscuro magnum, y climatización por conductos, así como calefacción por radiadores en color grey aluminium de Zehnder Kleopor, por lo que resulta muy acogedora a lo largo de todo el año.

Una vivienda moderna y con excelentes calidades ideal para familias, cerca de todos los servicios y los colegios internacionales.



lucasfox.es/go/val15569

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parqué, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Entrada de servicio, Exterior, Montacargas, Renovado, Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

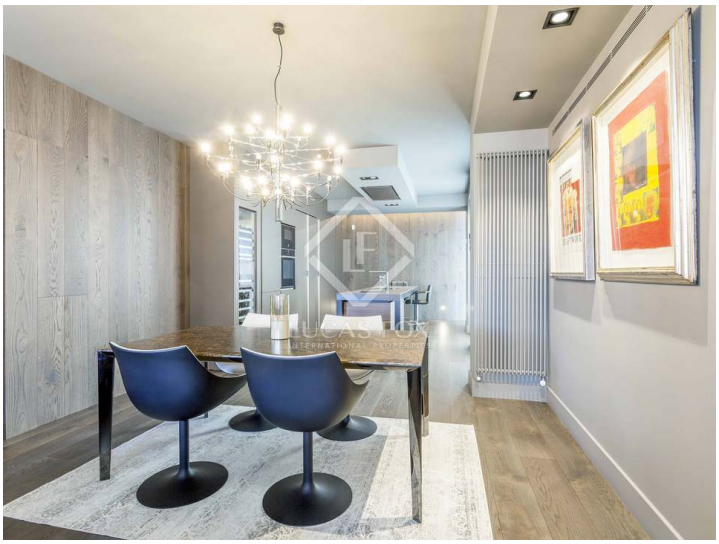
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.100.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso con una reforma integral en venta en la calle Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46004

3	3	233m²
Dormitorios	Baños	Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España