

€640,000 Piso - En venta

Piso señorial con terraza en un edificio exclusivo en venta en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

5 **4** **227m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€640,000 Piso - En venta

Piso señorial con terraza en un edificio exclusivo en venta en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

5 Dormitorios **4** Baños **227m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Espacioso piso señorial exterior con un gran potencial de reforma ubicado en el Pla del Real.

Este espacioso piso de 227 m² a reformar se ubica en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, en un edificio señorial con ascensor, servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. Además, ofrece un trastero en la misma finca, y cabe la opción de adquirir dos plazas de aparcamiento por 35.000 euros cada una.

La vivienda está a reformar y alberga un gran potencial para ello: cuenta con una planta rectangular, por lo que el espacio se puede aprovechar al máximo, y dispone de mucha luz natural, ya que al ser una vivienda esquinera prácticamente todas sus estancias son exteriores y ofrecen bonitas vistas a zonas ajardinadas gracias a un gran número de ventanales a fachada. En definitiva, se trata de un piso que ofrece múltiples e interesantes posibilidades de reforma.

Al entrar, nos da la bienvenida un recibidor, que conduce, al frente, a un amplio salón-comedor que cuenta con un gran ventanal con fantásticas vistas despejadas a zonas ajardinadas (antiguamente disponía de una amplia terraza, que si se desea se puede recuperar). A mano derecha del salón, el piso se beneficia de un práctico despacho, que anteriormente se utilizaba como un dormitorio. A mano izquierda del recibidor, se encuentra la espaciosa cocina con salida a la galería y acceso al dormitorio y al baño del servicio.

La zona de noche se compone de 2 dormitorios dobles, uno de ellos el principal con baño privado, de grandes dimensiones (anteriormente eran 2 dormitorios). Dos baños completan este espacio del piso.

La vivienda está equipada con calefacción para asegurar su confort en cualquier época del año.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este piso con un gran potencial para convertirse en una vivienda magnífica.



lucasfox.es/go/val15948

Servicio de conserjería, Ascensor,
Luz natural, A renovar, Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales,
Cerca del transporte público,
Entrada de servicio, Exterior, Montacargas,
Seguridad, Trastero, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€640,000 Piso - En venta

Piso señorial con terraza en un edificio exclusivo en venta en Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

5 **4** **227m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España