

€1,250,000 Piso - En venta

## Piso excelente de 250 m<sup>2</sup> con terraza en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,250,000 Piso - En venta

## Piso excelente de 250 m<sup>2</sup> con terraza en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica vivienda de 3 dormitorios con agradable terraza y elegante fachada modernista con 4 balcones, en venta en pleno centro de Valencia.

Este piso excelente de 250 m<sup>2</sup> se ubica en un edificio de construcción reciente orientado al sur y con una maravillosa fachada modernista. La vivienda ocupa toda la planta principal, y destaca por la alta calidad de sus acabados y por sus amplias estancias de techos altos con grandes ventanales, que proporcionan abundante luz natural.

El espacio se distribuye de la siguiente manera:

El piso dispone de 2 entradas, la principal y la de servicio. A través del acceso principal, pasamos a un inmenso salón de varios ambientes, con zona de estar y comedor: un espacio confortable y luminoso gracias a sus 3 balcones de triple hoja. A continuación, se presenta la cocina, con espacio para comer junto a una terraza agradable y fresca. Más al interior, se encuentran el dormitorio de servicio y un baño completo.

La zona de noche ofrece 3 dormitorios dobles, 2 baños completos y un aseo. El dormitorio principal con baño privado, una estancia maravillosa, se presenta junto a fachada y dispone de un balcón y muchísimo espacio para almacenaje. Los otros 2 dormitorios, muy confortables también, cuentan con armarios empotrados. Un cuarto de almacenamiento completa la vivienda.

La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción y ventanas de doble acristalamiento.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta maravillosa vivienda en el centro de Valencia.



[lucasfox.es/go/val17592](https://lucasfox.es/go/val17592)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Techos altos, Aparcamiento,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€1,250,000 Piso - En venta

## Piso excelente de 250 m<sup>2</sup> con terraza en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **3**      **252m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España