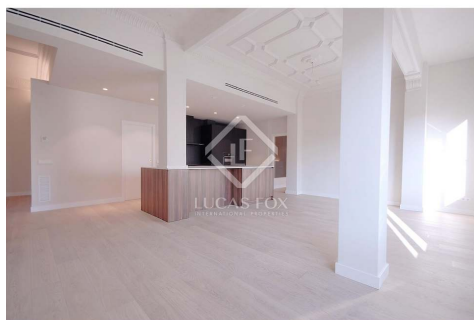
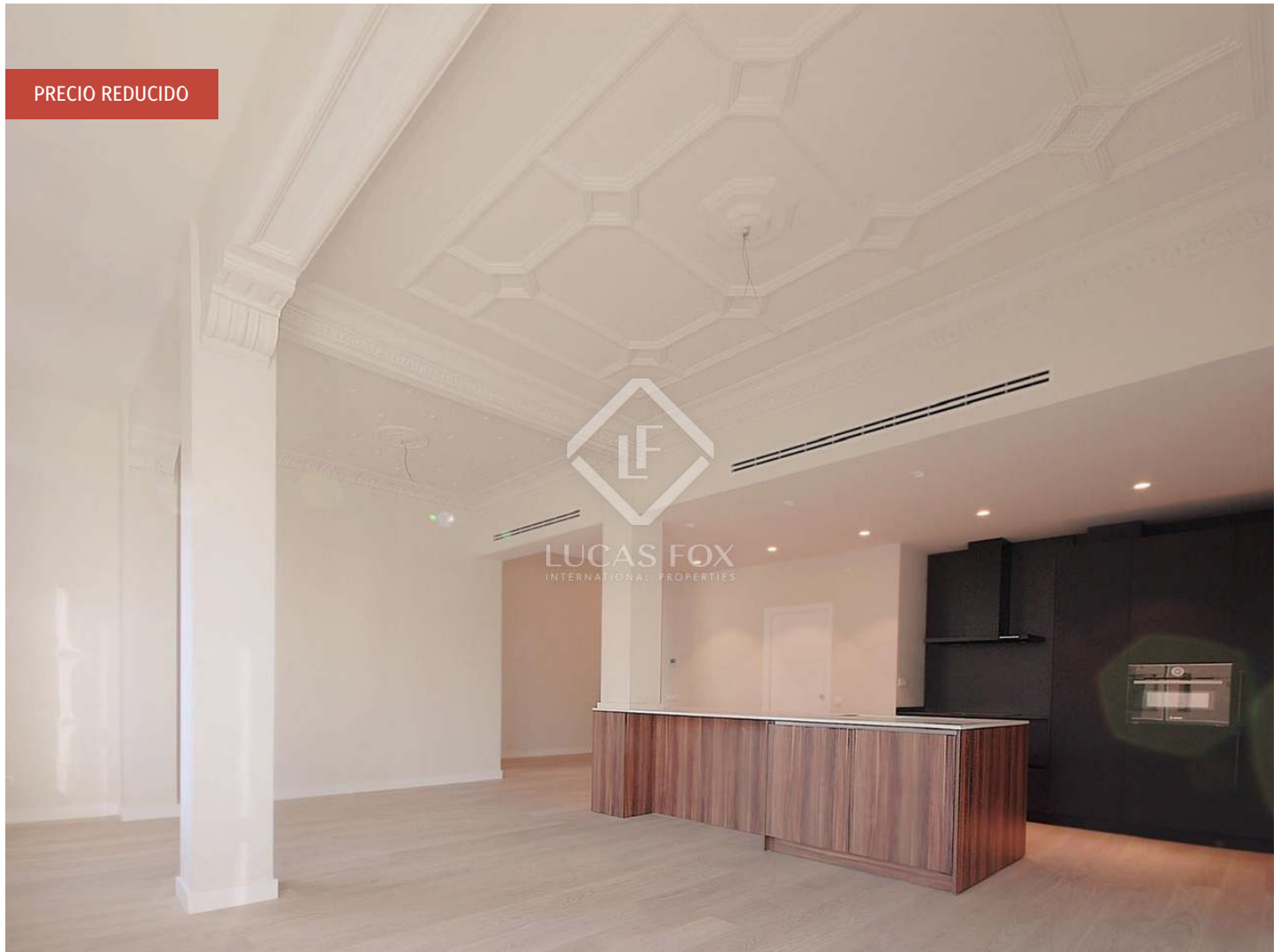


€490,000 Piso - En venta - Precio reducido

## Luminoso piso de 2 dormitorios con reforma de lujo en venta en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46005

2            2            144m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€490,000 Piso - En venta - Precio reducido

## Luminoso piso de 2 dormitorios con reforma de lujo en venta en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46005

**2** Dormitorios      **2** Baños      **144m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

### **Magnífica vivienda de 2 dormitorios lista para entrar a vivir, reformada con las más altas calidades y conservando sus elementos arquitectónicos originales.**

Este maravilloso piso disfruta de una ubicación privilegiada en Ruzafa, uno de los barrios más de moda de Valencia. La vivienda se presenta con una reforma de lujo en la que se ha mantenido la esencia del edificio, conservando las molduras y la altura original de los techos, y las paredes de ladrillo vista. Así mismo, se han escogido los materiales y los detalles arquitectónicos con un cuidado exquisito, creando un piso muy especial, con una atmosfera única. Además, ofrece espacios amplios, luminosos y abiertos que se benefician de unas vistas maravillosas a la ciudad.

Nada más entrar, desde el vestíbulo, uno ya se hace una idea global de la estructura de la vivienda. El gran salón-comedor con cocina integrada se ubica en el corazón del piso, una estancia cuyo diseño se ha estudiado al máximo para potenciar su amplitud y luminosidad. La cocina dispone de una isla central y se entrega equipada con electrodomésticos de alta gama.

Los dos dormitorios dobles, muy luminosos, se sitúan a ambos extremos de la vivienda. El elegante dormitorio principal dispone, además, de un baño privado de estilo japonés y de un amplio vestidor con luz natural. Completan la vivienda un baño completo y una zona de aguas.

Entre los acabados exclusivos, encontramos aire acondicionado, calefacción, ventanas de rotura de puente térmico y persianas eléctricas para garantizar su máximo confort en todo momento. Además, la vivienda goza de de las mejores marcas en sanitarios, griferías, manetas o carpintería interior.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para organizar una visita.



[lucasfox.es/go/val19668](https://lucasfox.es/go/val19668)

Ascensor, Luz natural, Parque,  
Aire acondicionado, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€490,000 Piso - En venta - Precio reducido

## Luminoso piso de 2 dormitorios con reforma de lujo en venta en Ruzafa

España » Valencia » Valencia ciudad » Ruzafa » 46005

**2**            **2**            **144m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España