

€355,000 Piso - Vendido/a

Piso con encanto en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

3 **2** **127m²** **9m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€355,000 Piso - Vendido/a

Piso con encanto en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-----------------------|
| 3 | 2 | 127m² | 9m² |
| Dormitorios | Baños | Construidos | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Elegante vivienda reformada de 3 dormitorios con elementos de época, luminosidad y balcones en La Xerea, en el centro de Valencia.

Este magnífico piso disfruta de una ubicación privilegiada en La Xerea, junto a grandes monumentos y a los Jardines del Turia. La vivienda se presenta con una reforma exquisita, y disfruta del encanto de un inmueble antiguo que se ha rehabilitado para adaptarlo al estilo de vida actual. Destaca, especialmente, por sus preciosos elementos ornamentales de principios del siglo XX como techos altos con vigas.

Nada más entrar, salta a la vista que en la reforma se ha cuidado hasta el más mínimo detalle, con las mejores calidades y una distribución moderna y funcional.

La zona de día ofrece un elegante salón-comedor de techos altos y vigas de madera que cuenta con salida a bonitos balcones que proporcionan abundante luz natural y crean un espacio tranquilo y armonioso. A continuación, encontramos una práctica cocina con una puerta de cristal muy funcional. Podemos abrirla si deseamos que el espacio fluya y que la cocina se abra al comedor, o cerrarla si deseamos transformarla en una estancia completamente independiente.

La zona de noche alberga dos prácticos dormitorios, una agradable terraza interior y un maravilloso dormitorio principal con un baño privado imponente, en el que destaca el mármol. Completa esta parte de la vivienda un aseo de cortesía.

Entre los excelentes acabados de la vivienda, encontramos suelos de parqué de alta calidad, carpintería lacada en blanco, calefacción por radiadores y aire acondicionado por conductos.

Todos estos elementos, sumados a su excelente ubicación, hacen de esta una vivienda inmejorable para quien desee vivir cómoda y tranquilamente en el centro de la ciudad.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este elegante piso reformado en Valencia.



lucasfox.es/go/val19872

Terraza, Ascensor, Luz natural, Parqué,
Suelos de mármol, Techos altos,
Aire acondicionado, Armarios empotrados,
Balcón, Calefacción,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior, Interior,
Renovado,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€355,000 Piso - Vendido/a

Piso con encanto en venta en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » La Xerea » 46003

3 **2** **127m²** **9m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España