

480.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 75 m² de terraza en venta en El Saler

España » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

4	3	206m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

480.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 75 m² de terraza en venta en El Saler

España » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

4 Dormitorios **3** Baños **206m²** Plano **75m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa de 4 dormitorios en primera línea de playa, con vistas impresionantes al mar y una gran terraza de 75 m², en complejo con piscina y jardines.

Villa adosada en El Perellonet, Valencia. Forma parte de la urbanización La Penyeta y dispone de una zona común con jardines y piscina. Se sitúa en primera línea de playa, frente a una duna fósil denominada "la Penyeta del Moro" de 200.000 años de antigüedad.

La casa consta de 4 plantas. En la planta principal se encuentra el recibidor, un salón-comedor con una cocina abierta totalmente nueva y equipada con todo tipo de electrodomésticos de alta gama, como nevera, vitrocerámica de inducción, horno, campana, microondas y lavavajillas. Desde esta planta se accede a un cuarto de baño completo y a la impresionante terraza que rodea la vivienda, con fantásticas vistas al mar, a escasos metros de la orilla de la playa, y con acceso directo a la misma.

La primera planta dispone de un dormitorio doble con vistas al mar desde su balcón, otro dormitorio doble y uno individual, y un cuarto de baño completo.

En la segunda planta se encuentra un dormitorio de 14 m², con su propio baño privado y una terraza de 10 m² con incomparables vistas al mar, y por detrás a una terraza que da al acceso peatonal.

El semisótano tiene una superficie de 90 m² con ventilación y luz natural. Está adaptado como zona recreativa, con un area de cocina y paellero, y aparcamiento privado para varios vehículos, cerrado con una puerta automática.

La vivienda está totalmente restaurada, pintada y lista para entrar a vivir. Se ha llevado a cabo una reforma integral de lujo y se han renovado las balaustradas, los suelos, la iluminación (con tecnología Led), los ventanales, la cerrajería y la carpintería (puertas). La casa dispone de aire acondicionado frío/calor, lavadora y secadora nuevas.



lucasfox.es/go/val20373

Vistas al mar, En primera línea de mar ,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,
Aparcamiento, Vistas, Trastero,
Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero,
Exterior, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

480.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 75 m² de terraza en venta en El Saler

España » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

4 **3** **206m²** **75m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España