

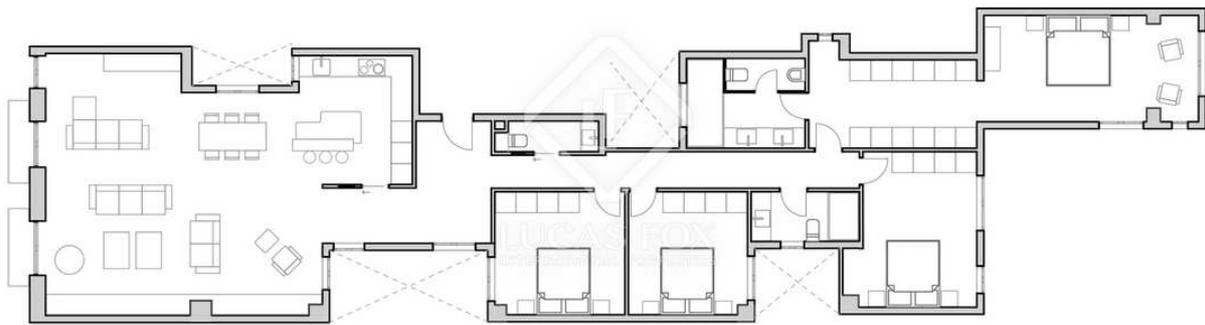
720.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 6 dormitorios en un edificio modernista en venta al lado del Mercado de Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**6**      **3**      **221m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

720.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 6 dormitorios en un edificio modernista en venta al lado del Mercado de Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**6**                      **3**                      **221m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

#### **Vivienda de 221 m<sup>2</sup> a reformar y con características originales en una planta alta de un bonito edificio modernista de 1990, al lado del Mercado de Colón.**

La vivienda se ofrece a reformar y alberga un gran potencial para ello, ya que tiene una planta rectangular, con estancias amplias que conservan techos altos de casi tres metros y medio con molduras originales, y carpintería interior de móbila.

Está dividida en 2 ambientes: la parte delantera a fachada con un balcón corrido y amplios ventanales, y la parte trasera orientada a un amplio y soleado patio de manzana, por lo que resulta muy alegre y luminosa. Además, se beneficia de orientación este-oeste y de ventilación cruzada.

Entramos al piso por un amplio recibidor. A mano derecha del distribuidor, encontramos 3 amplios dormitorios, 2 con grandes ventanales con salida a un balcón corrido a fachada orientado al este, por lo que reciben el agradable sol de mañana. Un baño completo da servicio a estos dormitorios.

A mano izquierda del distribuidor, un espacioso pasillo con un gran ventanal a patio de luces conduce a la parte trasera de la vivienda. Aquí, tenemos una gran cocina con despensa, 3 dormitorios dobles a patio de luces y un baño completo. El gran salón-comedor y la salita, están orientados a patio de manzana con orientación oeste, amplio y luminoso.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/val20688](https://lucasfox.es/go/val20688)

Ascensor, Techos altos, Luz natural,  
Características de época,  
Edificio modernista, Vistas, Exterior,  
Cerca del transporte público, A renovar

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

720.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 6 dormitorios en un edificio modernista en venta al lado del Mercado de Colón

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

**6**                    **3**                    **221m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España