

350.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela edificable de 1.080 m² en venta en la urbanización Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

1.080m² **1.080m²**
Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

350.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela edificable de 1.080 m² en venta en la urbanización Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

1.080m² **1.080m²**
Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Posibilidad de construir una villa a medida con vistas al mar y a la montaña de aproximadamente 450 m² construidos con orientación sureste.

La parcela se sitúa en una de las calles más tranquilas de la urbanización Los Monasterios, concretamente en la fase 3, con calles más actuales, así como instalaciones de alumbrado y acometidas de luz, agua y gas.

Se trata de una parcela rectangular de 1.080 m² con un desnivel de unos 2 metros, con la entrada más baja que la parte trasera del terreno. Este terreno le ofrece la oportunidad de construir una vivienda a medida, teniendo en cuenta las siguientes especificaciones (pendientes de confirmar por el Ayuntamiento):

- Ocupación máxima del suelo: 35%
- Edificabilidad máxima: 0,28 m²/m² de la parcela
- Altura de techo máxima: 8 metros

Otra ventaja de esta parcela es su proximidad al club social de la urbanización. Así mismo, si busca una parcela de mayores dimensiones, tenemos a la venta la parcela contigua, de 1.187 m², por 385.000 €.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/val21233

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

350.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela edificable de 1.080 m² en venta en la urbanización Los Monasterios

España » Valencia » Los Monasterios » 46500

1.080m² **1.080m²**
Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España