

€140,000 Piso - En venta

Precioso piso a estrenar con las mejores calidades en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

1 **1** **65m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€140,000 Piso - En venta

Precioso piso a estrenar con las mejores calidades en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

1 Dormitorios **1** Baños **65m²** Construidos

DESCRIPCIÓN

Vivienda esquinera de 1 dormitorio con domótica en venta en la promoción de obra nueva Miradors de Rocafort.

Este piso forma parte de Miradors de Rocafort, una promoción de obra nueva que presenta estas viviendas a estrenar de alta eficiencia energética en Rocafort.

Esta preciosa y acogedora vivienda esquinera mide 65 m² construidos y ofrece un dormitorio con armarios empotrados, un cuarto de baño con ducha, un cómodo salón-comedor y la cocina equipada abierta, más una galería con lavadero. El piso es totalmente exterior y disfruta de doble orientación norte y este. Se presenta con acabados de muy buenas calidades.

La construcción del edificio incluye materiales calificados para obtener la certificación energética A, maximizando el aislamiento acústico y térmico de las viviendas. La climatización se distribuirá mediante conductos y equipos de aerotermia de alta eficiencia. La aerotermia utiliza como fuente de energía el aire, una energía renovable, gratuita y disponible las 24 horas.

Para su máxima comodidad, todas las unidades contarán con sistema de domótica para controlar la climatización y se podrá elegir entre varias opciones de mejora de las calidades según el gusto del cliente.

El edificio dispone de dos sótanos con plazas de aparcamiento y trasteros. El cliente tiene la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento y un trastero si así lo desea.

Miradors de Rocafort queda ubicado frente a zonas verdes, con vistas despejadas y agradables, y cerca de todos los servicios, a tan solo 10 minutos a pie de la estación de metro. Está perfectamente comunicado y es ideal como residencia habitual o como inversión.



lucasfox.es/go/val22114

Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

€140,000 Piso - En venta

Precioso piso a estrenar con las mejores calidades en venta en Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

1 **1** **65m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España