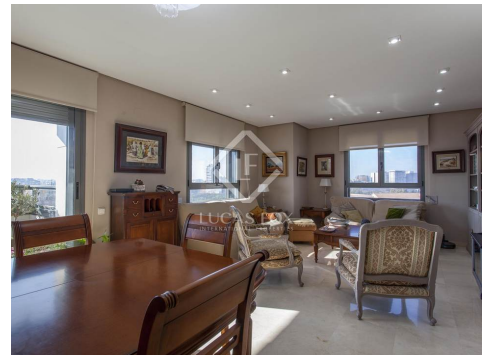
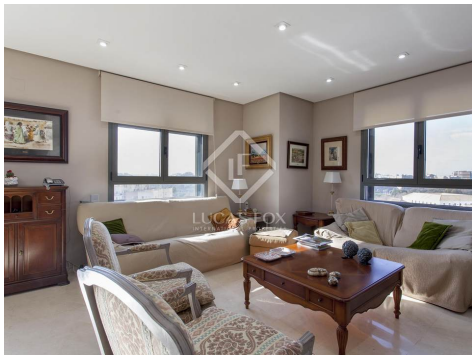


940.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 180 m<sup>2</sup> con terraza, zonas ajardinadas comunes y piscina en el magnífico barrio de Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4**            **2**            **170m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

940.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 180 m<sup>2</sup> con terraza, zonas ajardinadas comunes y piscina en el magnífico barrio de Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4** Dormitorios    **2** Baños    **170m<sup>2</sup>** Plano    **11m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Amplia vivienda de 180 m<sup>2</sup> ubicada en una planta alta, con una distribución exterior, y una magnífica terraza con espectaculares vistas despejadas, en un moderno y lujoso edificio cerca de los Jardines del Turia.**

Esta exclusiva vivienda se ubica en un complejo residencial de lujo, con grandes zonas ajardinadas, parque infantil, amplia piscina, y servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. Se construyó en 1999 con un diseño vanguardista y funcional en un enclave privilegiado del emblemático barrio residencial de Pla del Real, al lado de los Jardines del Turia y muy cerca del centro de la ciudad.

Accedemos a la vivienda por un amplio distribuidor con armario de cortesía que conduce a un gran salón-comedor distribuido en 2 ambientes. Esta estancia se beneficia de grandes ventanales y de salida a una agradable terraza orientada al este.

A continuación, se presenta una amplia cocina totalmente equipada con espacio para colocar una mesa con sillas, y salida a una práctica galería. Un aseo de cortesía da servicio a la zona de día.

La zona de noche de la vivienda se distribuye en un amplio dormitorio principal con vestidor y baño incorporado, 3 dormitorios dobles y un baño completo.

Todos los dormitorios disponen de amplios armarios empotrados lacados en blanco, igualque el resto de la carpintería interior de la vivienda.

Los suelos son de mármol de color crema, y la carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento.

Cabe destacar que se trata de una vivienda muy luminosa y alegre, debido a la exterioridad de su planta, que es esquinera, y sobre todo, por estar ubicada en una planta alta.

Dispone además de climatización por conductos, y servicio de conserjería y seguridad las 24 horas, así como de una plaza de garaje en el mismo edificio.



[lucasfox.es/go/val22213](https://lucasfox.es/go/val22213)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Suelos de mármol, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Seguridad, Exterior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**940.000 €** Piso - Vendido/a

## **Exclusivo piso de 180 m<sup>2</sup> con terraza, zonas ajardinadas comunes y piscina en el magnífico barrio de Pla del Real**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Esta vivienda es ideal para aquellos que quieran vivir en un agradable barrio residencial y familiar cercano al centro de la ciudad, disfrutando a la vez de las zonas comunes ajardinadas, la piscina y del resto de servicios que ofrece este lujoso complejo residencial.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

940.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo piso de 180 m<sup>2</sup> con terraza, zonas ajardinadas comunes y piscina en el magnífico barrio de Pla del Real

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46010

**4**            **2**            **170m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España