

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de estilo clásico en venta en Campolivar.

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>753m<sup>2</sup></b>	<b>2.466m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de estilo clásico en venta en Campolivar.

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>753m<sup>2</sup></b>	<b>2.466m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Acogedora villa con piscina construida con el estilo señorial propio de Campolivar. Ubicada en la zona más solariega de la urbanización, próxima a la principal vía de acceso.**

La villa se encuentra en una magnífica parcela ajardinada con gran arbolado, piscina y detalles constructivos que le aportan un carácter propio del estilo clásico de la zona.

La vivienda está distribuida en tres plantas. En la planta baja hay en amplio recibidor que conduce hacia el salón-comedor, estudio, sala de estar, cocina con lavadero y cuarto de baño.

Desde las diferentes estancias de esta planta se puede acceder a las terrazas del jardín.

En planta superior se encuentra el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño propio, 4 dormitorios dobles y un baño a compartir. Desde esta planta se accede a una terraza con vistas a la piscina.

En planta inferior hay una sala de juegos, dos trasteros y un despacho. En el jardín hallamos una construcción anexa con dormitorio, baño y garaje.



[lucasfox.es/go/val2780](https://lucasfox.es/go/val2780)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de estilo clásico en venta en Campolivar.

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>753m<sup>2</sup></b>	<b>2.466m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España