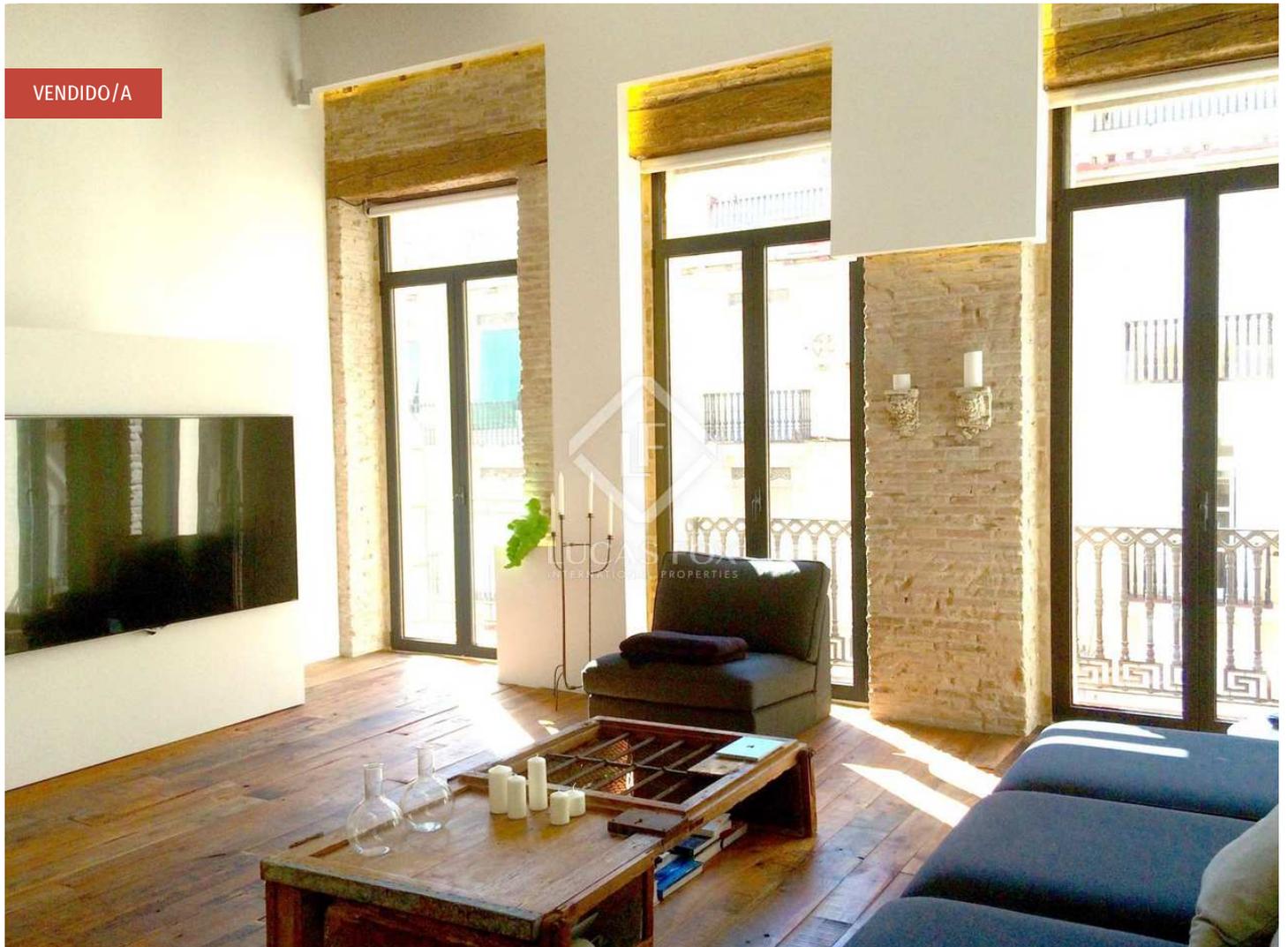


720.000 € Ático - Vendido/a

## Ático céntrico en venta en un edificio reformado modernista

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **3**      **195m<sup>2</sup>**   **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

720.000 € Ático - Vendido/a

## Ático céntrico en venta en un edificio reformado modernista

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**                    **3**                    **195m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Se vende exclusivo ático duplex con una soleada terraza en un edificio de principios del siglo XX, protegido y restaurado.**

La vivienda está situada en la última planta de un edificio de elevado valor histórico arquitectónico, cuya restauración ha permitido destacar elegantes elementos del zaguán y de las propias viviendas.

El ático combina con exquisito gusto los materiales originales del edificio con aportaciones de la arquitectura contemporánea, obteniendo como resultado una vivienda confortable, acogedora y fascinante al mismo tiempo, una admirable obra arquitectónica.

La vivienda se compone de un gran espacio diáfano compartimentado por piezas móviles que separan el espacio del salón de doble altura con el de comedor y el de la cocina.

En la planta baja se encuentra también un aseo y un cuarto de lavandería.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con espacioso baño privado, y dos dormitorios dobles con baño común.

En una tercera planta se encuentra la terraza privada.



[lucasfox.es/go/val3306](https://lucasfox.es/go/val3306)

Terraza, Ascensor, Parqué,  
Sistema de alarma, Renovado, Lavadero,  
Exterior, Calefacción, Balcón,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

720.000 € Ático - Vendido/a

## Ático céntrico en venta en un edificio reformado modernista

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España