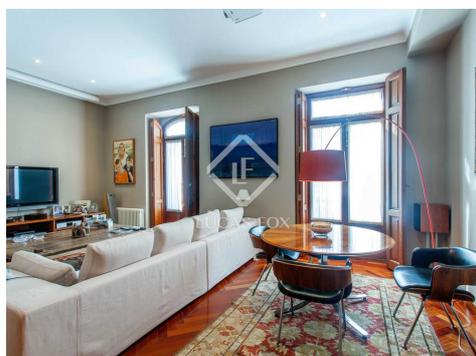
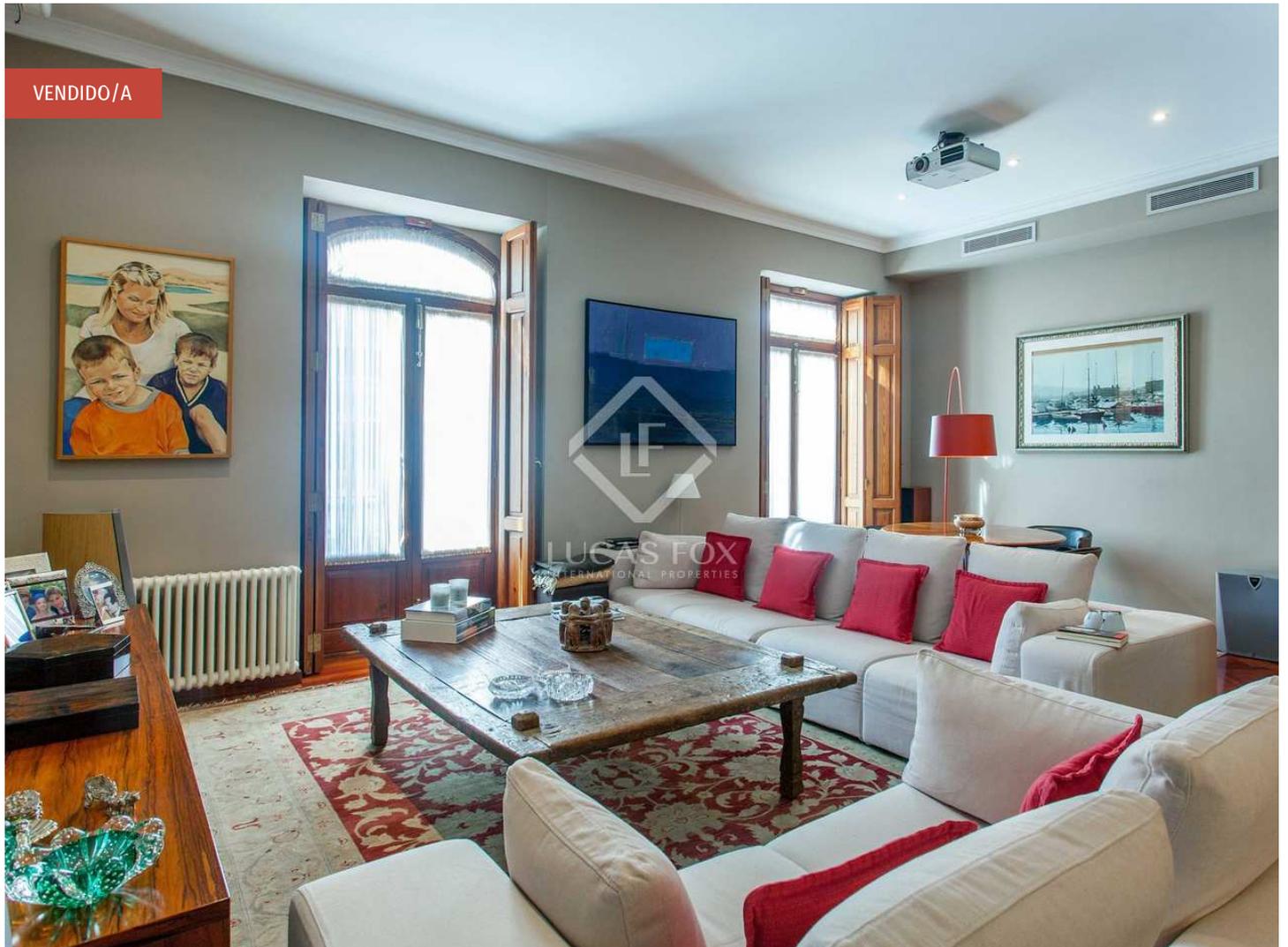


1.250.000 € Piso - Vendido/a

Vivienda modernista de lujo de 336 m² en venta en Hernán Cortés

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **336m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.250.000 € Piso - Vendido/a

Vivienda modernista de lujo de 336 m² en venta en Hernán Cortés

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **336m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Excelente vivienda modernista de 336 m² con atmósfera cálida, diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, en la que destacan sus balcones y miradores hacia el urbanismo exclusivo del barrio del Pla del Remei.

Desde el acceso se percibe el aire exclusivo de esta vivienda, en una ubicación privilegiada en el Eixample valenciano. El vestíbulo se localiza en el centro de la vivienda y contiene la distribución a las distintas áreas de la vivienda. El área de estar y dos habitaciones auxiliares se encuentran junto a fachada, el área de dormitorios con cuartos de baño privados se ubica en la fachada posterior de la vivienda, y el área de servicios (cocina y cuartos de baño) se sitúan en el tramo central de la casa.

Cuatro elegantes ventanales de gran formato con contraventanas modernistas tamizan la luz de forma íntima hacia las estancias junto a la fachada. La exterioridad de la principal sala de estar y comedor procede de estos ventanales junto a la fachada y de un cuidado patio interior. La altura de los techos da amplitud al espacio, mientras que la combinación de maderas genera la atmósfera ideal de recogimiento e intimidad en toda la vivienda.

Los dormitorios principales integran cuartos de baño completos de cuidado y singular diseño. Dos miradores contruidos con excelentes maderas protagonizan estas estancias de noche, y enmarcan un espacio recogido y especial que invita al relax. Uno de los dormitorios incluye, además del cuarto de baño y del mirador, un magnífico vestidor y una sauna.

A la cocina se accede desde el interior de la vivienda o bien desde una segunda entrada de servicio. Este espacio, además de área de cocción y almacenaje, contiene área de lavado y área de comedor.

Es magnífica y extraordinaria la secuencia de espacio interior-externo en toda la vivienda, es decir, la alternancia de las estancias interiores con patios exteriores. Esta estrategia arquitectónica, sin duda, enriquece toda la vivienda, y junto con la cuidadosa elección de los materiales y la construcción, la convierte el hogar ideal para vivir de un modo exclusivo en el centro.



lucasfox.es/go/val5202

Spa, Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Parqué, Luz natural,
Edificio modernista, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Sistema de alarma,
Renovado, Exterior, Cocina equipada,
Cine en casa, Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.250.000 € Piso - Vendido/a

Vivienda modernista de lujo de 336 m² en venta en Hernán Cortés

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **336m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España