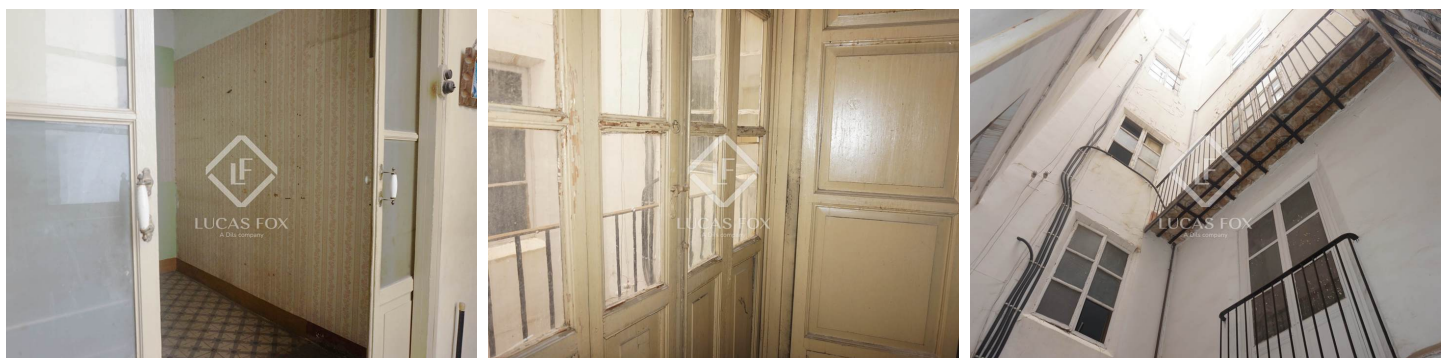
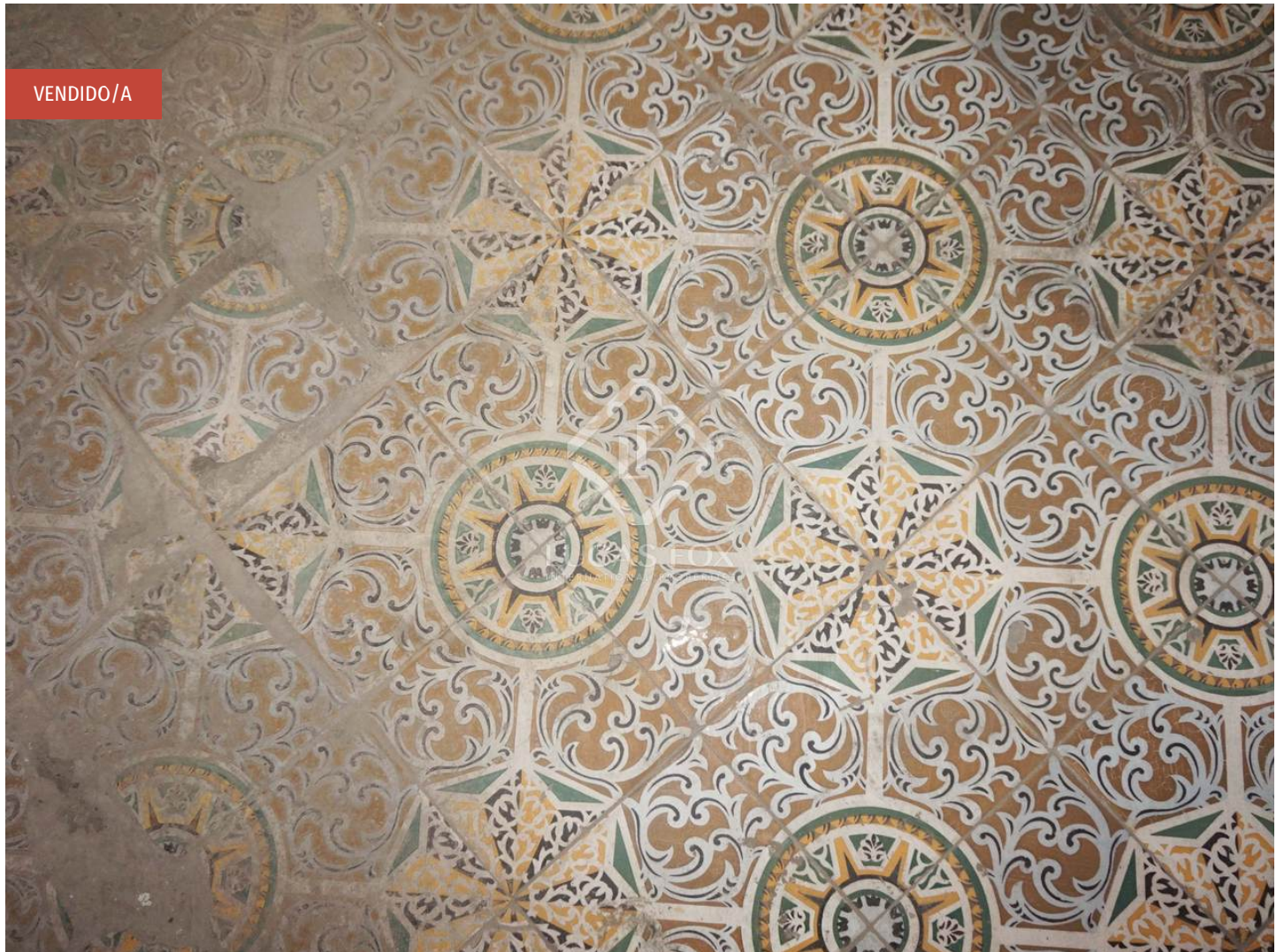


1.500.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio residencial a rehabilitar en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

21 **980m²** **207m²**
Dormitorios Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio residencial a rehabilitar en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

21 Dormitorios **980m²** Plano **207m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Edificio residencial a reformar ubicado en el barrio de El Mercat, a escasos metros del mismo Mercado Central de Valencia. Tiene permiso para realizar 8 viviendas y un restaurante con salida al jardín trasero. Opción de convertirse en hotel.

Edificio residencial de 5 alturas con 980 m² construidos aproximadamente, en una parcela gráfica de 207 m².

Se encuentra para rehabilitar por completo, y podrían realizarse 8 viviendas y un restaurante, o un hotel de 21 dormitorios y un restaurante. Tiene un nivel de protección 2, pero ya cuenta con el Certificado de compatibilidad urbanística para uso terciario (hotel o apartamentos turísticos).

Además de encontrarse en un enclave privilegiado, cerca del Mercado Central y de la zona de Ciutat Vella con más ambiente y variedad gastronómica, disfruta de un jardín trasero.

Para más información póngase en contacto con nosotros. Contamos con planos de distribución de las distintas propuestas.



lucasfox.es/go/val6030

Terraza, Luz natural, Terraza comunitaria,
Obra nueva, Exterior,
Cerca del transporte público, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

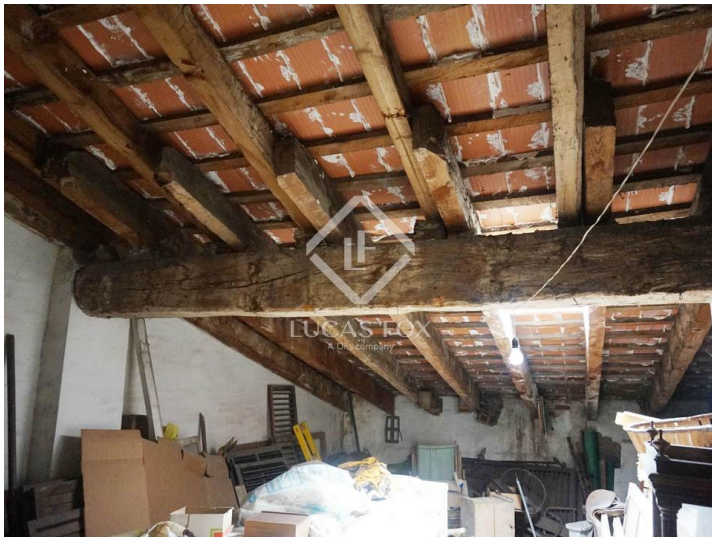
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.500.000 € Edificio - Vendido/a

Edificio residencial a rehabilitar en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » El Mercat » 46001

21 **980m²** **207m²**
Dormitorios Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España