

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Dúplex con una terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en la playa de la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**      **2**      **174m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Dúplex con una terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en la playa de la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Dúplex de 219 m<sup>2</sup> con terrazas grandes en venta a pocos metros de la playa de la Malvarrosa y a 10 minutos del centro de Valencia

Este espectacular dúplex está situado a pocos metros de la playa de la Malvarrosa, en la costa de Valencia.

Se accede por la planta baja, donde hay una amplia sala de estar, un comedor y una cocina americana, con salida a una terraza trasera de 100 m<sup>2</sup>. En esta planta también encontramos el dormitorio principal con cuarto de baño privado y acceso a una terraza frontal de 70 m<sup>2</sup>, un dormitorio individual y un aseo.

Por las escaleras llegamos a la planta inferior. Esta planta dispone de una gran sala de estar, que también podría usarse como un amplio dormitorio, un cuarto de baño completo, una pequeña terraza cerrada y acceso al aparcamiento.



[lucasfox.es/go/val6276](https://lucasfox.es/go/val6276)

Terraza, Suelos de mármol, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Exterior,  
Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Dúplex con una terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en la playa de la Malvarrosa

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**      **2**      **174m<sup>2</sup>**   **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España