

## **580.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Excelente casa de 3 dormitorios con 250m² de jardín en venta en Almardà

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

3 350m² 1.100m² 100m² 250m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









### Contáctenos sobre esta propiedad



#### 580.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente casa de 3 dormitorios con 250m² de jardín en venta en Almardà

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

3 350m<sup>2</sup> 1.100m<sup>2</sup> 100m<sup>2</sup> 250m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín

#### **DESCRIPCIÓN**

# Maravilloso chalet de estilo moderno en venta en primera línea de playa, con vistas directas al mar y piscina.

En primera línea de la playa de la Almardà encontramos situado este fabuloso chalet de estilo moderno con increíbles vistas al mar. Se encuentra en una amplia parcela con pista de pádel.

Nada más entrar en la parcela, nos recibe el jardín y la piscina, climatizada y de cloración salina. Una amplia terraza efectúa la transición de la piscina al salóncomedor, que cuenta con grandes ventanales. Al lado está la cocina, con acceso directo a la parte trasera de la vivienda, donde encontramos un apartamento que a día de hoy se usa como gimnasio y sala de cine, con un cuarto de baño y la sauna. En esta zona hay también un pequeño huerto y la pista de pádel.

La planta superior dispone de la zona de noche: dos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño y una terraza con vistas al mar, y el dormitorio principal de unas dimensiones envidiables y con espectaculares vistas directas al mar. Además, goza de cuarto de baño privado y vestidor.

La vivienda también cuenta con garaje y una zona de juegos con billar.



#### lucasfox.es/go/val7641

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor,

Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### 580.000 € Casa / Villa - Vendido/a

# Excelente casa de 3 dormitorios con 250m² de jardín en venta en Almardà

España » Valencia » Canet/Almarda » 46529

3 350m<sup>2</sup> 1.100m<sup>2</sup> 100m<sup>2</sup> 250m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.