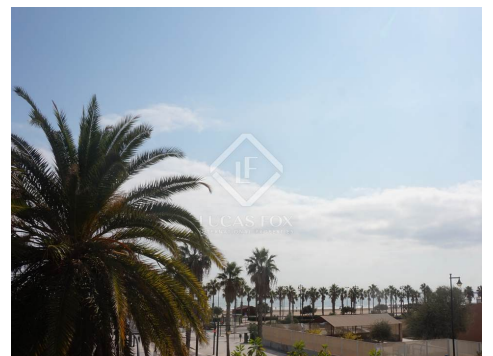


1.621.780 € Parcela - Vendido/a

## Parcela edificable con proyecto para 5 villas, en venta en Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>	<b>430m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.621.780 € Parcela - Vendido/a

## Parcela edificable con proyecto para 5 villas, en venta en Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>636m<sup>2</sup></b>	<b>860m<sup>2</sup></b>	<b>430m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Parcela de gran interés por su ubicación frente al mar, capacidad para 5 viviendas con parcela privada y zona ajardinada con piscina comunitaria.**

Parcela de 860 m<sup>2</sup> para edificar 636 m<sup>2</sup> de techo en dos alturas más terraza solarium, ubicada en la primera línea residencial de Malvarrosa.

El proyecto, diseñado por el importante estudio de arquitectura Gallardo Llopis Arquitectos, propone 5 viviendas con pequeña parcela privada, amplio espacio en planta baja para zona de día, salón-comedor, aseo y cocina. En planta primera se proponen 3 dormitorios y 2 cuartos de baño. Acceso a la terraza-solárium superior con las magníficas vistas al mar.

La propuesta incluye un espacio común ajardinado con piscina.

Plazas de garaje privadas en sótano.



[lucasfox.es/go/val7866](https://lucasfox.es/go/val7866)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Aparcamiento, Exterior, Aire acondicionado



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España