

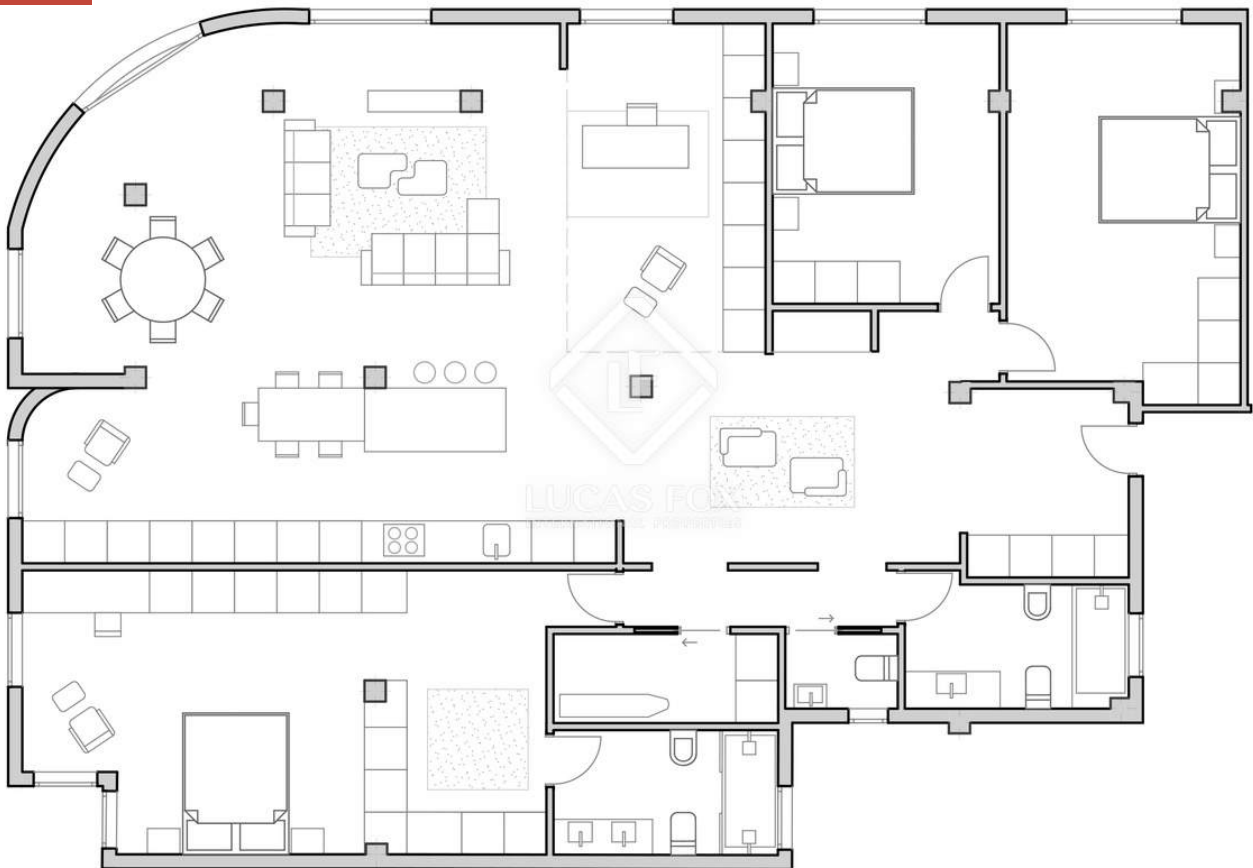
550.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad amplia y luminosa con 8 ventanales en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

6 **2** **203m²**
Dormitorios Baños Plano

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad amplia y luminosa con 8 ventanales en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

6	2	203m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Propiedad racionalista situada en una de las calles más elegantes de la ciudad, Cirilo Amorós. Con un gran potencial para crear una vivienda familiar fantástica de 3 dormitorios.

Propiedad racionalista a renovar situada en un edificio recién restaurado de mediados del siglo XX en el barrio residencial más elegante de Valencia, en la calle Cirilo Amorós. Se trata de una vivienda de estilo señorial, con techos altos y grandes ventanales que le aportan luminosidad y amplitud.

Actualmente se presenta como oficina, con un vestíbulo que conduce a 6 despachos grandes abiertos a la calle, y a un espacio central con estancias secundarias (almacenaje y baños) orientadas al patio interior. La propiedad cuenta con una buena geometría y base arquitectónica que permiten adaptarla a cualquier programa. Gracias a su distribución flexible, sería posible crear una excelente vivienda con un salón muy grande y 3 dormitorios dobles.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su exterioridad. Al ser de tipología en chaflán, ofrece 8 grandes ventanales en mirador y estancias abiertas con vistas urbanas a una de las calles residenciales más valoradas de la ciudad. De los espacios principales, la sala más grande (30 m²) cuenta con tres ventanales panorámicos que dan a la calle. Las otras 5 miden entre 15 m² y 20 m², y también disponen de grandes ventanales a la calle, sobre todo las que dan a la elegante Cirilo Amorós.

También destaca que el interior de la vivienda conserva detalles arquitectónicos de los años treinta, y se han restaurado las molduras de los techos, alguna vidriera con delicados dibujos y las carpinterías blancas de madera maciza. Los revestimientos de techos, los pavimentos y las instalaciones se encuentran en buen estado.

Una oportunidad inmejorable para adquirir esta propiedad a un precio competitivo en el barrio del Pla del Remei. Ideal como primera residencia para una familia con dos o tres hijos.



lucasfox.es/go/val8347

Ascensor, Parqué, Luz natural,
Edificio modernista, Vistas, Exterior,
Cerca del transporte público, Biblioteca,
Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

550.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad amplia y luminosa con 8 ventanales en venta en Cirilo Amorós

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

6 **2** **203m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España