

1.100.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva con 4 dormitorios y terraza, en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4	3	227m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.100.000 € Ático - Vendido/a**Ático de obra nueva con 4 dormitorios y terraza, en venta en Pla del Remei**

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4	3	227m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN**Ático de obra nueva situado en una inmejorable ubicación, con una terraza con vistas panorámicas a la ciudad y zona de relax, en venta en Pla del Remei.**

Magnífico ático de obra nueva situado en una inmejorable ubicación, en la calle más comercial y exclusiva de Valencia, en El Pla del Remei. Se encuentra en una finca rehabilitada por completo en 2009, que conserva su fachada modernista en los niveles inferiores. Los áticos son completamente nuevos. Además, el edificio ofrece una majestuosa puerta de madera en la entrada que da paso a un zaguán de un diseño contemporáneo exquisito.

La vivienda ofrece una zona de día y de noche claramente diferenciadas por un distribuidor. Este distribuidor ofrece acceso a la zona de servicio o a la zona de día, donde se encuentra un amplio salón con una cristalería de lado a lado que ofrece espectaculares vistas y acceso a la terraza. Desde el salón se puede acceder a la cocina totalmente equipada, con zona de desayuno y acceso a la zona de servicio, compuesta por una zona de armarios, un pequeño dormitorio y un cuarto de baño.

La zona de noche alberga una estancia que se usa como despacho (con la posibilidad de usar como pequeño dormitorio, según convenga), una puerta que da acceso a un distribuidor, donde se encuentra un cuarto de baño que da servicio a 2 dormitorios, uno de los cuales con salida a la terraza trasera. También dispone de un espacioso dormitorio principal con cuarto de baño privado y vestidor, desde el cual se accede a la terraza de unos 12 m² con vistas al gran patio de manzana.

Algunas características de esta vivienda son materiales de alta calidad, domótica, grupo energético y descalcificación en la finca, calefacción y aire acondicionado frío/calor en todo el apartamento, aislamiento gracias a las ventanas de doble acristalamiento, plaza de garaje en el edificio con trastero y 2 ascensores.

Una propiedad ideal para una familia o para cualquier persona que quiera vivir en una vivienda aislada y tranquila.

lucasfox.es/go/val8437

Terraza, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.100.000 € Ático - Vendido/a

Ático de obra nueva con 4 dormitorios y terraza, en venta en Pla del Remei

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **227m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España