

540.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente chalet de 5 dormitorios con 2 piscinas en venta en L'Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.559m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

540.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente chalet de 5 dormitorios con 2 piscinas en venta en L'Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

**5** Dormitorios      **3** Baños      **380m<sup>2</sup>** Plano      **1.559m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Chalet recién reformado de 5 dormitorios con jardín y 2 piscinas en venta en L'Eliana, muy cerca del pueblo.

Este bonito chalet recién reformado se sitúa en L'Eliana, muy cerca del pueblo, en una zona residencial con todo tipo de servicios.

Se accede a la vivienda a través de un recibidor amplio, seguido por un salón grande de unos 45 m<sup>2</sup> con una chimenea muy elegante que crea un ambiente muy acogedor. A continuación encontramos una cocina con isla, moderna y atrevida, con salida a una soleada terraza con vistas al jardín y a la piscina.

La semiplanta dispone de la zona de noche: el dormitorio principal con baño privado y un espacioso vestidor totalmente vestido, 2 dormitorios más, y otro baño.

Finalmente, la planta del sótano, que se ha habilitado para vivienda, dispone de un salón con proyector y pantalla de cine, un dormitorio, un baño completo y salida al jardín. El sótano también goza de una segunda piscina, que es climatizada.

La carpintería exterior es de Climalite, la interior de madera de roble, y tiene suelos porcelánicos y paredes lisas. Además, el chalet cuenta con calefacción de gas natural por radiadores, aire acondicionado, domótica, jardín con riego automático, videoportero, alarma y garaje para varios coches con puerta motorizada.

En definitiva, una vivienda cómoda para disfrutarla todo el año.



[lucasfox.es/go/val9076](https://lucasfox.es/go/val9076)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Zona chill-out, Vestidor, Sistema de alarma,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**540.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Excelente chalet de 5 dormitorios con 2 piscinas en venta en L'Eliana**

España » Valencia » La Eliana » 46183

**5**            **3**            **380m<sup>2</sup>**    **1.559m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España