

390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo con muchas posibilidades, en venta en Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

8            6            649m<sup>2</sup>    200m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**390.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Casa de pueblo con muchas posibilidades, en venta en Godella, Valencia**

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**8**            **6**            **649m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Fantástica oportunidad para finalizar esta casa de pueblo según las necesidades y gustos del nuevo comprador, con posibilidad de hacer 1, 2 o más viviendas.**

Esta casa de pueblo construida en 1997 se encuentra muy cerca de la estación de metro de Godella, en Valencia. La estructura de la casa está en perfectas condiciones, pero no se terminó la obra y los interiores están sin finalizar, por lo que es una fantástica oportunidad para finalizarla según los gustos y necesidades del nuevo propietario.

Actualmente la vivienda se distribuye en 3 plantas, una planta baja pensada para garaje y dos plantas para usar como viviendas. Ofrece la posibilidad de obtener hasta 4 dormitorios por planta según la distribución actual. Puesto que por normativa no es exigible tener garaje en esta parcela, la planta baja podría reconvertirse en vivienda también, según convenga.

La casa dispone de 2 terrazas, 1 en la primera planta y la otra en la azotea de la casa.

Ideal para familias e inversores por su excelente ubicación.



[lucasfox.es/go/val9180](https://lucasfox.es/go/val9180)

Terraza, Garaje, Techos altos, Luz natural,  
Trastero, Obra nueva, Exterior,  
Cerca del transporte público

**Contáctenos sobre esta propiedad**

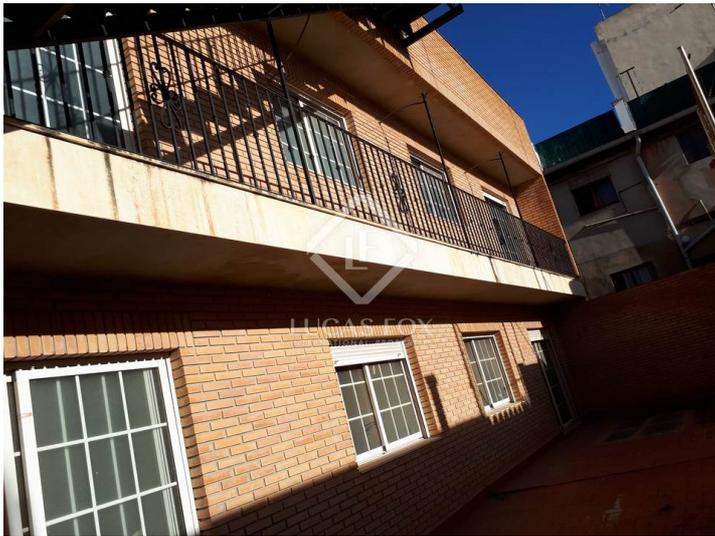
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de pueblo con muchas posibilidades, en venta en Godella, Valencia

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

**8**      **6**      **649m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España