

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	279m <sup>2</sup>	1.046m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**


+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**630.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort**

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>1.046m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Casa con bonitas vistas rodeada de un jardín grande con piscina, en venta en la exclusiva urbanización Santa Bárbara.**

Esta acogedora casa se sitúa en la exclusiva urbanización Santa Bárbara, en Rocafort. Está rodeada de un amplio jardín con piscina y tiene una zona de aparcamiento cubierto junto a la entrada con capacidad para dos coches. Un baño también da servicio a esta zona de jardín. 

La casa ofrece bonitas vistas desde todas las ventanas y terrazas y requiere de una renovación, aunque alguno de los baños ya está reformado. Además, la planta baja está dividida por muchos tabiques, por lo que sería muy fácil redistribuir esta planta y crear una cocina grande y un salón-comedor espacioso, según las preferencias del cliente.

Al entrar a la vivienda nos da la bienvenida un gran recibidor. A mano derecha está el amplio salón-comedor y a mano izquierda encontramos la cocina, el lavadero y un dormitorio para el servicio con baño privado. Junto a la entrada también hay un aseo de cortesía. Esta planta cuenta con una gran terraza que da a la piscina.

La primera planta dispone de los cuatro dormitorios restantes: el principal con terraza y baño privado recién renovado, otro de gran tamaño y dos más con amplias terrazas. Del dormitorio grande, cabe destacar que es muy amplio y tiene dos zonas a distinto nivel. En la zona más elevada se puede poner una cama de matrimonio y en la zona inferior hay espacio suficiente para una individual. Esta planta la completan una pequeña habitación usada como despacho y un baño completo.

El semisótano es de grandes dimensiones y se presenta totalmente diáfano, por lo que el nuevo propietario podrá adaptarlo a sus preferencias.

Esta preciosa casa sería ideal para una familia gracias a sus dimensiones y su ubicación exclusiva.

[lucasfox.es/go/val9282](https://lucasfox.es/go/val9282)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

630.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Santa Bárbara, Rocafort

España » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>1.046m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España