

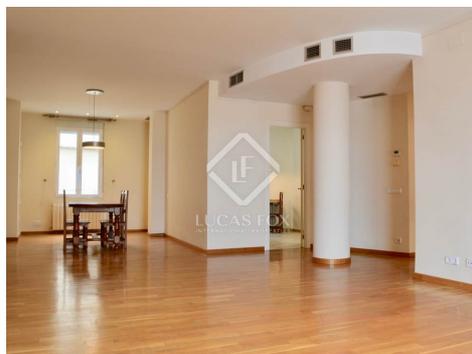
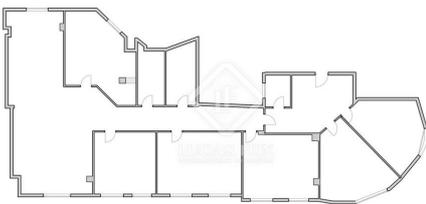
475.000 € Piso - Vendido/a

## Piso muy luminoso de 4 dormitorios en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

**4**      **3**      **237m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

475.000 € Piso - Vendido/a

## Piso muy luminoso de 4 dormitorios en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

**4**                    **3**                    **237m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso a actualizar con estancias muy amplias y luminosas, completamente exterior. Con 4 dormitorios, posibilidad de 6.

Vivienda situada en una finca de mediados del siglo XX en la calle Barón de Cárcer, a escasos metros del Mercado Central.

Se trata de un piso de estilo moderno, con carpinterías de aluminio y una gran amplitud. Es una vivienda luminosa, ya que está en un chaflán y tiene orientación noroeste, y todas las estancias son exteriores. Además, ofrece numerosas ventanas a la calle y al patio de luces, y tiene vistas a Barón de Cárcer y a una calle perpendicular.

Al entrar, encontramos el vestíbulo con dos dormitorios/oficinas que dan al chaflán y un aseo. A continuación hay un pasillo que distribuye los 4 dormitorios a mano izquierda y los baños y la cocina a mano derecha. Estos 4 dormitorios tienen armarios empotrados para maximizar el espacio, y las estancias de la derecha del pasillo dan al patio de luces. Al final del pasillo está el salón-comedor, con una ventana a la calle en un extremo de la estancia y una ventana al patio interior en el otro extremo.

El piso requiere de una actualización (pintura, renovar baños y cocina, etc.) y sería posible abrir la cocina al salón quitando solo una pared. Actualmente tiene 4 dormitorios, pero las 2 oficinas del vestíbulo podrían utilizarse como dormitorios adicionales. También sería posible convertirlos en un salón exterior o en un gran dormitorio con baño privado.

Esta vivienda sería ideal para familias que busquen un piso con mucho espacio en el centro de la ciudad y a un precio muy competitivo.



[lucasfox.es/go/val9525](https://lucasfox.es/go/val9525)

Ascensor, Parque, Luz natural, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

475.000 € Piso - Vendido/a

## Piso muy luminoso de 4 dormitorios en venta cerca del Mercado Central

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46001

**4**            **3**            **237m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España