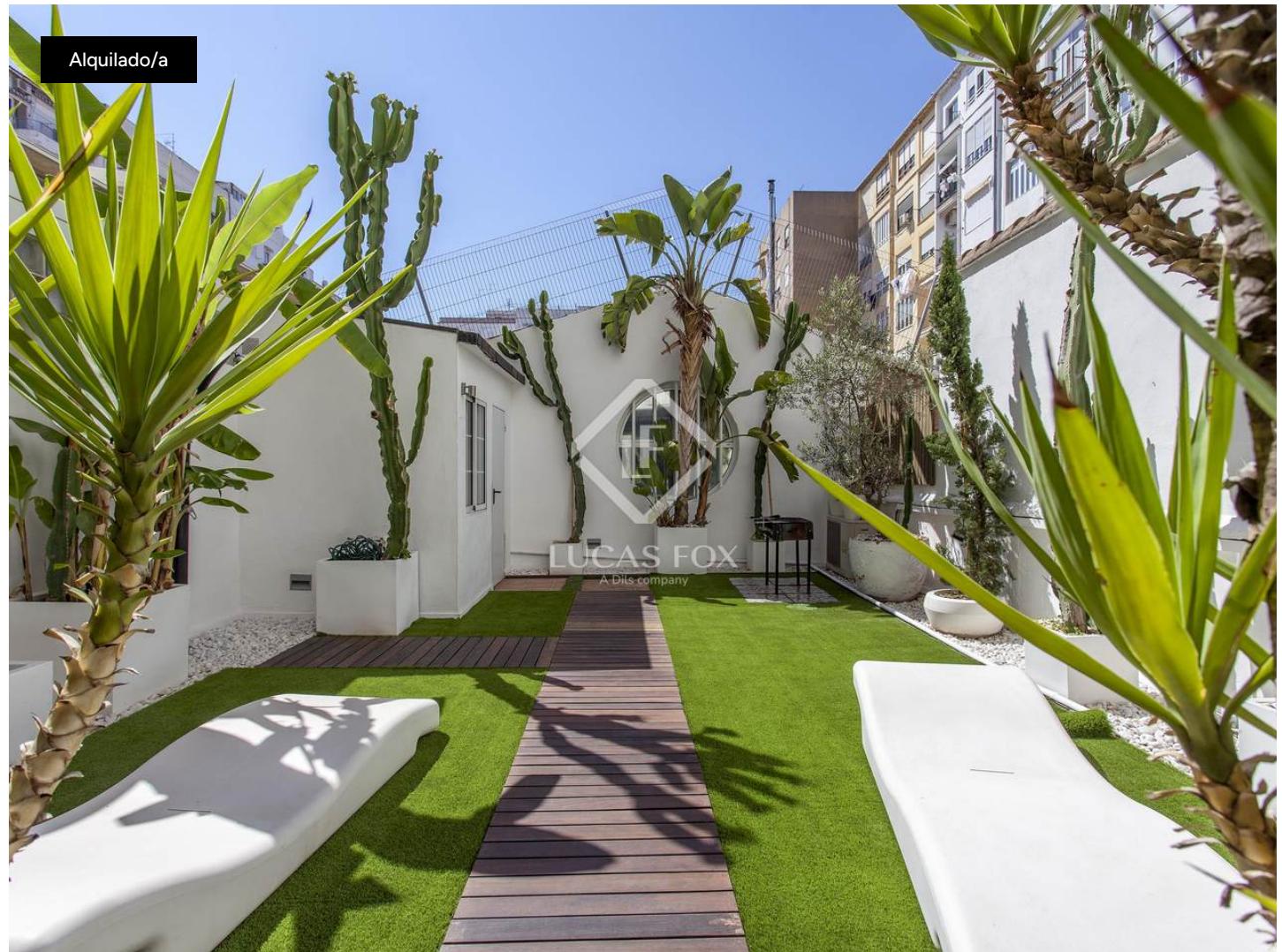


2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios y terraza en alquiler de larga estancia, Gran Vía

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

3            2            101m<sup>2</sup>      90m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños      Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios y terraza en alquiler de larga estancia, Gran Vía

**Diseño minimalista con pequeños detalles originales en esta acogedora, elegante y moderna vivienda reformada de 3 dormitorios.**

Esta magnífica vivienda, situada en un edificio modernista del céntrico barrio de Gran Vía, cuenta con una distribución innovadora y cómoda que permite que las estancias principales, situadas en la zona más privada, se abran directamente a la espectacular terraza de 90 m<sup>2</sup> a través de unos grandes paños acristalados, lo que convierte este piso en una auténtica y tranquila vivienda-jardín en el centro urbano de la ciudad.

El piso ha sido renovado con materiales de excelente diseño y calidad, con grandes ventanales y paños de vidrio, manteniendo algunos elementos originales de estilo modernista como el ladrillo cara vista, los techos altos con elegantes molduras y la carpintería interior de madera.

Consta de un amplio salón-comedor que comunica directamente con la cocina a través de unas grandes puertas correderas de vidrio. A la vez da paso a la exclusiva terraza-jardín que destaca por el diseño de líneas sencillas y minimalistas, la iluminación y la acertada elección de vegetación y mobiliario exterior. Dispone de zona chill-out (jacuzzi, barbacoa, ducha exterior con agua caliente y fuente), lo que crea un tranquilo y relajante ambiente; un auténtico oasis dentro de la ciudad.

El resto de la vivienda se distribuye en un cuarto de baño completo con bañera de estilo original, el dormitorio principal con un cuarto de baño incorporado con iluminación natural, y 2 dormitorios recayentes a la fachada principal.

Esta increíble vivienda cuenta con zona de lavandería exterior con lavadora y secadora.

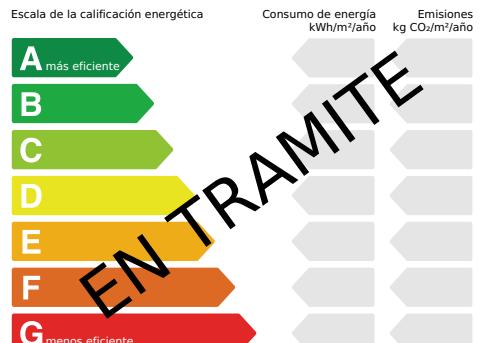
No admite mascotas.



[lucasfox.es/go/valr2275](http://lucasfox.es/go/valr2275)

Terraza, Jardín, Jacuzzi, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Zona chill-out, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

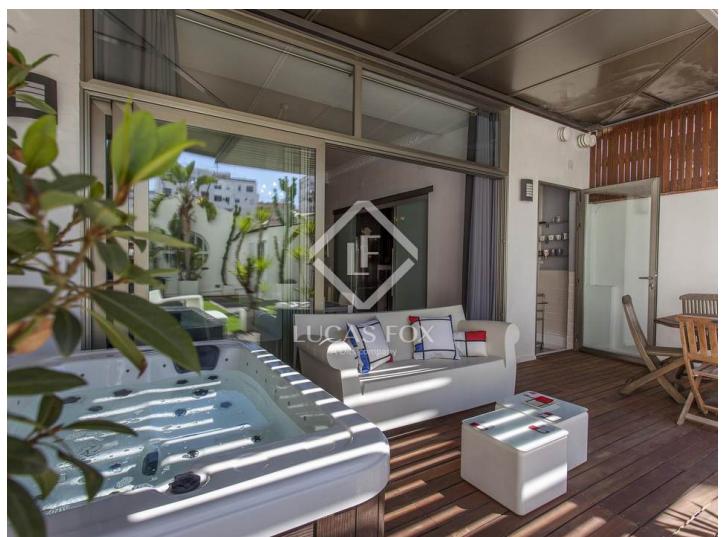
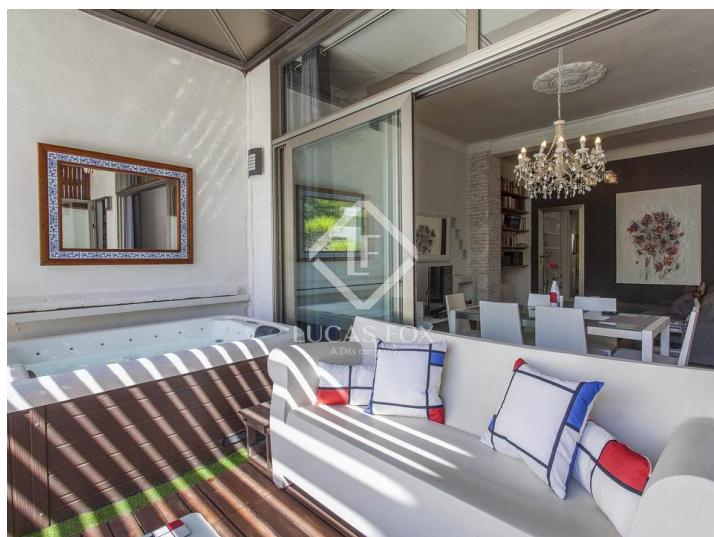


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios y terraza en alquiler de larga estancia, Gran Vía



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España