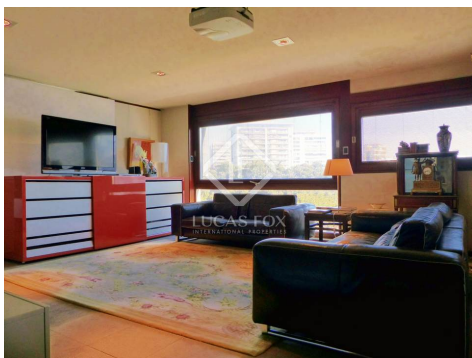


4.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Apartamento amueblado de 435 m<sup>2</sup> y 4 dormitorios en alquiler en La Xerea

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46003

4	4	435m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**4.500 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Apartamento amueblado de 435 m<sup>2</sup> y 4 dormitorios en alquiler en La Xerea**

España » Valencia » Valencia ciudad » Sant Francesc » 46003

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Espectacular vivienda amueblada de 435 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios, 4 cuartos de baño y garaje, en alquiler en el centro de Valencia.**

Esta propiedad de 435 m<sup>2</sup> se alquila sólo para larga estancia, totalmente amueblada. Ofrece una terraza de 20 m<sup>2</sup> y diferentes espacios privados como el comedor independiente y un amplio despacho/estudio. También tiene 2 entradas.

Decorado con piezas únicas, el apartamento dispone de domótica y de persianas automatizadas para atenuar la luz en toda su superficie, puertas correderas y aire acondicionado frío/calor por conducto. Además, el cómodo salón hará las delicias de los amantes del cine gracias a su home cinema.

Los 4 dormitorios son dobles y tienen cuartos de baño privados. Los dormitorios principales cuentan con grandes vestidores y amplios armarios. Además, hay 2 aseos de cortesía.

Por su parte, la cocina, visualmente conectada con el comedor, está realizada con materiales puros como la madera y el hierro forjado, materiales que también están presentes en los cuartos de baño, ya que las bañeras están construidas en hierro, como piezas únicas. Cabe destacar que el suelo es de piedra natural tratada y la luz inunda toda la vivienda, ya que disfruta de una orientación de 360°.

La propiedad, con servicio de conserjería, se alquila con una plaza de garaje incluida en el precio.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



[lucasfox.es/go/valr5030](https://lucasfox.es/go/valr5030)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Exterior, Cine en casa, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España