

2.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios con reforma integral y amueblado en alquiler en plaza España, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios con reforma integral y amueblado en alquiler en plaza España, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Lujoso y luminoso piso completamente reformado y amueblado con dos balcones con excelentes vistas a la plaza de España en alquiler en Extramurs, Valencia.

Esta magnífica vivienda reformada íntegramente se sitúa en una ubicación privilegiada en la plaza de España de Valencia.

La vivienda cuenta con una superficie de 169 m<sup>2</sup> construidos con una rehabilitación integral de la mano de un estudio de interiorismo. Se presenta totalmente amueblada, con electrodomésticos de alta gama y máxima eficiencia energética. La vivienda goza de mucha luz por su orientación y por la distribución de las estancias.

Goza de un diseño moderno y funcional con dos zonas diferenciadas: la zona de día que alberga un amplio salón-comedor con zona de estudio tipo despacho, todo diáfano con acceso a la cocina americana con lavadero independiente y baño de cortesía; la zona de descanso con tres dormitorios dobles y dos baños completos.

Al acceder a la vivienda, nos encontramos con la zona de día, con el salón-comedor que dispone al fondo de la estancia de una zona de trabajo o despacho, con mesa perfecta para teletrabajar con el ordenador. El luminoso salón-comedor presenta un cuidado mobiliario de diseño y con piezas realizadas por encargo y un sofá de tres plazas con opción de inclinación completamente horizontal y televisión inteligente. En la zona de comedor, nos encontramos con una mesa para seis comensales. Este espacio dispone de un bonito balcón y de un total de cinco amplios ventanales que permiten la entrada de luz durante todo el día, gracias a su privilegiada orientación. Al lado, se dispone un baño de cortesía.

Por dos grandes puertas deslizantes, pasamos de la zona del comedor a la cocina, con una isla central con zona de barra con fregadero de acero inoxidable y amplia bancada con taburetes para poder sentarse y espacio de almacenaje. La cocina incluye con todo tipo de electrodomésticos de alta gama como lavavajillas, placa de inducción, frigorífico con doble puerta para el congelador, horno, microondas, campana extractora de humos y hasta cava para vinos. La cocina tiene una amplia armariada lacada en blanco y una ventana que aporta mucha luz natural durante todo el día. Desde la cocina accedemos a la zona de lavadero con una amplia estancia para la zona de tendedero y almacenaje.



[lucasfox.es/go/valr6265](https://lucasfox.es/go/valr6265)

Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**2.500 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Piso de 3 dormitorios con reforma integral y amueblado en alquiler en plaza España, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**                    **2**                    **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

La zona de noche ofrece tres dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con armarios de suelo a techo lacados en blanco y completamente vestidos, baño privado con bañera y ducha y un bonito balcón a fachada que ilumina la estancia durante todo el día. Los otros dos dormitorios dobles cuentan con armarios incorporados y tienen espacio para dos camas o una cama doble. Un segundo baño completo con ducha da servicio a estos dos dormitorios.

La vivienda presenta un estilo unificado, con suelos de tarima de madera, armarios lacados blancos, puertas lacadas blancas de suelo a techo, paredes lisas blancas y persianas exteriores electrónicas. Destaca por su excelente luminosidad en todas las estancias y por su gran capacidad de almacenaje. Además, cuenta con ventanas oscilo batientes con doble rotura de puente térmico y acústico. Todas las estancias disponen de conexión de televisión, internet y telefónica. Finalmente, presenta aire acondicionado frío/calor de alta eficiencia energética, totalmente silencioso con sistema Airzone con posibilidad de individualizar la temperatura de cada estancia e iluminación led en toda la vivienda. Se tratan de unas calidades de última generación para una vivienda de lujo.

Se ofrece la posibilidad de incluir aparcamiento para automóviles grandes en un edificio muy cercano.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

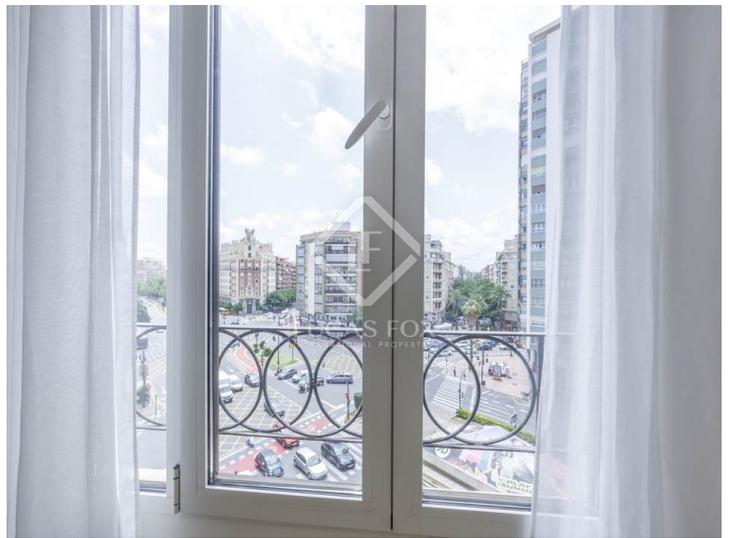
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.500 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios con reforma integral y amueblado en alquiler en plaza España, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46007

**3**      **2**      **169m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España