

1.900 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de 3 dormitorios con 2 terrazas, en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

**3** Dormitorios  
**2** Baños  
**170m<sup>2</sup>** Plano  
**28m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**1.900 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Piso de 3 dormitorios con 2 terrazas, en alquiler en Gran Vía, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

**Vivienda contemporánea de 170 m<sup>2</sup> con una excelente reforma con materiales de alta calidad, en alquiler en una elegante calle, en el corazón del barrio de Gran Vía, al lado de Marqués del Turia, Valencia.**

Magnífico piso de 170 m<sup>2</sup> situado en una elegante calle residencial, en el Eixample valenciano. La vivienda se ha reformado con materiales de alta calidad y ofrece un estilo contemporáneo, con diseño de líneas rectas y materiales de tendencia actual.

Tanto la vivienda como el edificio donde se sitúa se encuentran en excelente estado, con una reforma a estrenar. El piso se ha transformado en una casa ideal, gracias al trabajo de diseño e interiorismo, con excelentes calidades en el pavimento y las piezas de cocina y baños. Dispone de una magnífica distribución y presenta espacios independientes y abiertos, según las necesidades.

Se distribuye en una única planta. Al acceder al piso, nos encontramos con un vestíbulo que da acceso a diferentes estancias. Junto a la fachada, se sitúa el salón y el comedor, con 2 ventanales que dan a la calle. Junto al espacio central, se encuentra la cocina, un aseo, un baño completo y un dormitorio. La cocina dispone de lavadero y se abre hacia el patio interior, con acceso a una terraza. Los dormitorios, junto con una segunda terraza, se ubican en este extremo orientado hacia el patio de manzana, en el espacio más reservado y privado de la vivienda. El piso se completa con 2 baños completos, uno de ellos integrado en uno de los dormitorios.

Todas las estancias disfrutan de grandes dimensiones y proporciones cuadradas, tanto las estancias principales de estar como los dormitorios y las zonas técnicas. Actualmente, el salón tiene una superficie amplia, y el dormitorio principal incluye baño completo y un gran armario. Además ofrece flexibilidad para unir estancias y adaptarse a los usos necesarios.

Ideal para una familia, con una excelente ubicación y diseño de calidad gracias a sus espacios y materiales.



[lucasfox.es/go/valr9122](https://lucasfox.es/go/valr9122)

Terraza, Ascensor, Luz natural, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

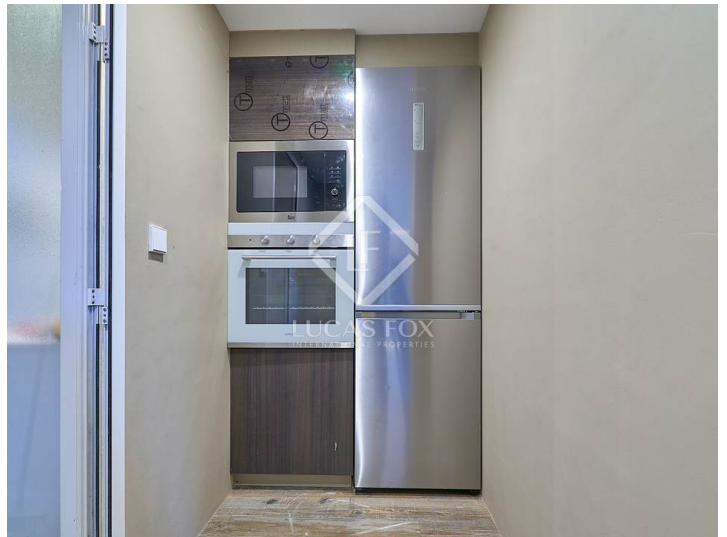
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

**1.900 € al mes Piso - Alquilado/a**

## **Piso de 3 dormitorios con 2 terrazas, en alquiler en Gran Vía, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46005

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España