

325.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de época con mucho encanto y jardín en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36611

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>365m<sup>2</sup></b>	<b>296m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

325.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de época con mucho encanto y jardín en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36611

**5** Dormitorios    **3** Baños    **365m<sup>2</sup>** Plano    **296m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **49m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa adosada en venta en la localidad de pescadores de Vilaxoan en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra.

Esta impresionante casa familiar en el pueblo de pescadores de Vilaxoan, se remonta al período arquitectónico modernista de principios del siglo XX. La vivienda fue luego renovada a finales de la década de los años 2000 por los actuales propietarios, quienes mantuvieron muchas de las características originales, como el suelo, los techos de casi 4 metros de altura, la carpintería y la gran escalera de madera. La casa disfruta de preciosas vistas al mar y está situada a poca distancia del centro de la ciudad y de fantásticas playas.

Accedemos a la vivienda por 2 impresionantes puertas modernistas que dan paso a la planta baja. La entrada conduce al gran comedor, que a su vez conduce al porche exterior de unos 50 m<sup>2</sup> y al hermoso jardín privado, donde se encuentran distintas zonas para relajarse, leer un libro o cenar al aire libre. El jardín, con su porche y árboles altos, es uno de los principales atractivos de esta casa y realmente da la sensación de estar en un oasis secreto de total tranquilidad. En este mismo nivel hay un dormitorio de invitados, la bodega, un pequeño estudio y un baño.

En el primera planta encontramos el dormitorio principal con un salón y un vestidor. En este nivel, también encontramos una sala con barra de desayuno, un baño y la cocina. Este nivel cuenta con vistas al mar y abundante luz natural.

En la planta superior hay 2 dormitorios más, un baño compartido y una pequeña sala de planchado. Además, también disfruta de vistas al mar y abundante luz natural.

La vivienda tiene varias entradas desde la parte delantera, así como desde el jardín y la parte de atrás. En la parte trasera de la casa se encuentra la plaza del pueblo, con una pequeña iglesia, un bonito restaurante y donde la ciudad celebra muchos eventos y festivales en verano.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita de esta casa de época única en una ubicación impresionante.



[lucasfox.es/go/vig17202](https://lucasfox.es/go/vig17202)

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

325.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de época con mucho encanto y jardín en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36611

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>365m<sup>2</sup></b>	<b>296m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España