

€1,550,000 Casa / Villa - En venta

Casa señorial gallega del siglo XIX en venta al sureste de la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12,000m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

€1,550,000 Casa / Villa - En venta

Casa señorial gallega del siglo XIX en venta al sureste de la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36887

10 Dormitorios **12** Baños **950m²** Construidos **12,000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Gran casa de 1880, reformada en 2006 con acabados y detalles de buena calidad, 1 ha de bosque privado y 2 casas de piedra adicionales.

La vivienda disfruta de privacidad, tranquilidad y paz totales, con vistas al valle hacia y hacia las montañas portuguesas. Ofrece 1 hectárea de terreno privado, una gran casa gallega de piedra y 2 pequeñas casitas de piedra.

La vivienda principal es un buen ejemplo de la arquitectura típica de la zona, con una estructura única y grandes bloques de piedra de mampostería de granito.

El edificio original, que data de 1880, se restauró con mucho respeto, conservando las paredes y cerramientos de piedra originales, además de elementos únicos como la magnífica "Lareira" (chimenea de piedra en gallego) y sus patios exteriores. Alrededor de un patio que forma una L, se forma un conjunto de edificios en la cara norte y este, y en el sur encontramos 2 pequeñas casas.

La vivienda principal nos da la bienvenida con un luminoso recibidor y un patio interior que conecta con todos los niveles de la vivienda. Esta zona vincula los espacios comunes y las zonas de estar con la zona de noche. En el nivel principal, encontramos el gran salón, con su gran chimenea de piedra y una altura de techo de casi 5 metros. Esta zona da paso al comedor, que alberga una galería con vistas al valle y con vistas impresionantes. Hay una salida que conduce a la terraza sur, donde se unen las 2 pequeñas cabañas, el bar de vinos y la bodega. Encontramos otra salida que conduce hacia el ala este de la vivienda con salida al jardín. Este nivel también consta de 4 dormitorios con baño.

Una escalera conduce a la primera planta, en la que hay una un salón biblioteca y un dormitorio con su propio baño con vistas al valle. En este mismo nivel, en la parte norte de la vivienda, está un apartamento independiente con dos dormitorios, dos baños, con su propio salón, área de oficina además de su propia terraza privada con vistas al valle.

En la planta baja, está la zona del servicio y la cocina. Hay una gran cocina, una sala de despensa y un dormitorio privado con entrada propia. Esta parte de la vivienda ofrece una salida hacia el este del jardín de la vivienda y el porche exterior.

Las 2 casas de piedra ofrecen 2 dormitorios con gran baño adicional con entrada independiente, un bar de vinos y una bodega.



lucasfox.es/go/vig20475

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Jacuzzi, Garaje privado, Gimnasio, Características de época, Luz natural, Propiedad de época, Techos altos, Aparcamiento, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Chimenea, Entrada de servicio, Lavadero, Pozo, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

€1,550,000 Casa / Villa - En venta

Casa señorial gallega del siglo XIX en venta al sureste de la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	950m²	12,000m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

En el exterior, se presenta el jardín, con zonas chill-out preciosas, piscina y caminos que conducen al bosque privado.

Una casa ideal para una gran vivienda única en la zona interior de Galicia, inversores o empresarios que buscan comprar esta vivienda y convertirla en un pequeño hotel boutique o varias familias que deseen invertir en esta vivienda para compartirla.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

€1,550,000 Casa / Villa - En venta

Casa señorial gallega del siglo XIX en venta al sureste de la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36887

10 **12** **950m²** **12,000m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España