

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca tradicional del siglo XIX en venta en Caldas de Reis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36653

6 **5** **650m²** **15.800m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca tradicional del siglo XIX en venta en Caldas de Reis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36653

6 Dormitorios **5** Baños **650m²** Plano **15.800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa señorial de piedra con una casa de invitados y un pequeño edificio en ruinas sobre una parcela de 1,5 hectáreas a 20 minutos en coche de la costa y con mucha privacidad, tranquilidad y potencial para crear una vivienda única.

Aunque esta casa señorial se ha ido construyendo y ampliando a lo largo de los años, sus primeras piedras datan de mediados del siglo XIX. La vivienda es completamente privada, con un gran muro de piedra y un exterior repleto de vegetación, con un jardín de estilo inglés, árboles altos, flores y un granero tradicional gallego que hacen de esta casa una vivienda excepcional.

Un gran muro privado de piedra rodea la parcela, que representa un total de 6.927 m². Aquí, nos recibe la gran entrada a la vivienda. Al entrar, un pasillo que conduce al jardín y al edificio principal nos da la bienvenida.

Una vez dentro, pasamos al vestíbulo, donde una escalera distribuye la vivienda en zona de día y zona de noche. La planta baja ofrece un gran salón-comedor con la chimenea original en buen estado. Desde esta zona, podemos acceder a los jardines ingleses.

A mano derecha, encontramos la zona de la cocina-comedor, donde una puerta da acceso a la zona posterior de la vivienda. Aquí, se encuentra la zona de estacionamiento y la casa de invitados. La primera planta consta de la zona de noche, con dos dormitorios con baño privado y dos dormitorios que comparten un baño completo. Dos de los dormitorios se benefician de salida a balcón con vistas.

La vivienda principal requiere de una actualización, pero se pueden mantener muchas de las características originales. El exterior, aparte de albergar un bonito jardín, cuenta con una casa de invitados, que solía utilizarse como casa del servicio. Esta vivienda se compone de dos dormitorios, una pequeña sala de estar, la lavandería y un lavadero. También hay una bodega y trastero.

La parcela también dispone de un pequeño edificio antiguo en ruinas, que se usaba en el pasado para guardar los tractores y el material de establo. Actualmente, se utiliza como cobertizo para almacenar y limpiar el material de jardinería, así que necesitaría de una reforma completa.



lucasfox.es/go/vig24225

Vistas a las montañas, Jardín, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Se aceptan mascotas, Pozo, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca tradicional del siglo XIX en venta en Caldas de Reis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36653

6	5	650m²	15.800m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El estado de conservación es muy bueno y la vivienda se integra perfectamente en su entorno natural.

Detrás de la parcela principal, tenemos el terreno anexo, que mide un total de 8.690 m² (aprox). Esta parcela está completamente abierta con sus límites marcados, pero no completamente cercados. Solo se puede utilizar con fines agrícolas.

La vivienda sería ideal para una familia numerosa que busque una casa en el interior de Galicia, o para un inversor o empresario que quiera invertir en la vivienda o en el proyecto. La vivienda sería una excelente oportunidad de negocio para convertirla en un pequeño hotel boutique o para disfrutar de la tranquilidad en la intimidad y un rápido acceso a Pontevedra y Santiago de Compostela.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca tradicional del siglo XIX en venta en Caldas de Reis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36653

6 **5** **650m²** **15.800m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España