

520.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia villa de diseño contemporáneo, en venta en Cubelles

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4** Dormitorios    **3** Baños    **246m<sup>2</sup>** Plano    **782m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

520.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia villa de diseño contemporáneo, en venta en Cubelles

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4** Dormitorios    **3** Baños    **246m<sup>2</sup>** Plano    **782m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica villa moderna con jardín y piscina, con impresionantes vistas para disfrutar desde su tranquila ubicación en Mas Trader, cerca del mar.

Villa de lujo diseñada por un reconocido arquitecto alemán y construida en 2015. Se presenta en perfectas condiciones y se encuentra en una posición elevada en las colinas de Cubelles, en la tranquila y prestigiosa zona residencial Mas Trader. La zona ofrece preciosas vistas al mar y a las montañas de alrededor, además está a solo unos minutos de la playa y del centro de la ciudad en coche. Espacio, luz y una distribución práctica y funcional definen esta moderna vivienda, ideal para una familia.

En la planta baja encontramos un gran salón-comedor y una cocina con zona de comedor parcialmente separada, totalmente equipada, ambos con acceso al exterior. Fuera hay una increíble terraza con una bonita piscina con cubierta para el invierno, árboles frutales, una zona de plantación ecológica y una zona chill-out con césped artificial. Desde la piscina se pueden disfrutar de magníficas vistas.

A través de una escalera de mármol se llega a la planta intermedia, que consta de un dormitorio doble y a un cuarto de baño con ducha y garaje. Este espacio está adaptado para personas con movilidad reducida, además tiene acceso al patio trasero y a la zona de barbacoa.

La planta superior alberga los 3 dormitorios restantes, 2 de los cuáles comparten un cuarto de baño completo con bañera y un dormitorio principal con su propio vestidor y cuarto de baño privado. Todas las estancias de esta planta gozan de salida a una terraza.

Los grandes ventanales y su orientación soleada hacen de esta una vivienda muy luminosa con un aislamiento térmico excelente para una temperatura constante y cómoda durante todo el año. La eficiencia energética de la casa y el jardín de bajo mantenimiento, hacen de esta casa una excelente vivienda rentable y con mucho espacio para una gran familia.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita de esta villa excepcional en Cubelles.



[lucasfox.es/go/vil10697](https://lucasfox.es/go/vil10697)

Piscina, Jardín

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

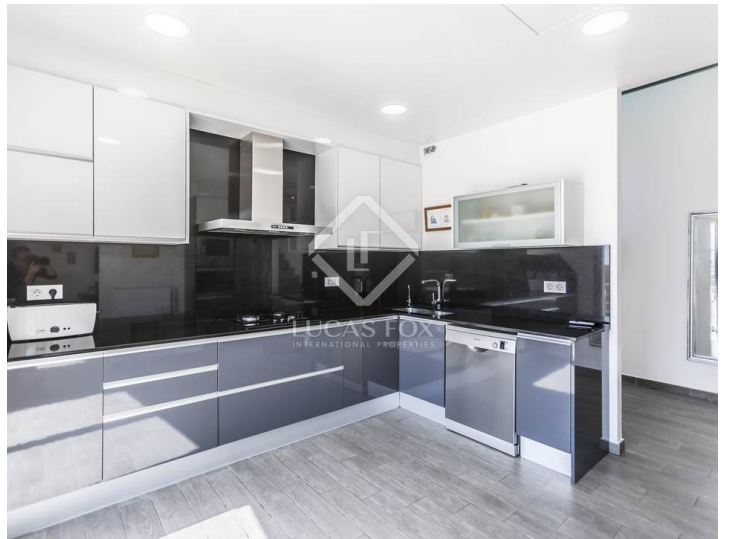


520.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia villa de diseño contemporáneo, en venta en Cubelles

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4**      **3**      **246m<sup>2</sup>**    **782m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España