

540.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4                    2                    367m<sup>2</sup>            443m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

540.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **367m<sup>2</sup>** Plano    **443m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de grandes dimensiones con 4 dormitorios, jardín y piscina en venta en un tranquilo barrio de Vilanova i la Geltrú.

Esta atractiva casa está situada en una tranquila ubicación en la zona residencial de La Collada, en Vilanova i la Geltrú, con vistas panorámicas a las montañas y el Parque Natural del Foix. Se encuentra cerca de todos los servicios del centro de Vilanova, al lado de colegios y paradas de autobús con servicios regulares.

La casa se construyó en 2004 y tiene una superficie construida de 367 m<sup>2</sup>, que se distribuyen en cómodos espacios. Dispone de un fantástico jardín de fácil cuidado con piscina, ideal para familias con niños, así como para jubilados por la tranquilidad de los alrededores. También es perfecta como segunda residencia o para inversores para alquileres de corta y larga estancia.

Se accede al recibidor con un precioso jardín interior, con grandes ventanales y una vegetación exótica. La planta baja cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor, y la cocina moderna y semi-abierta, ambos espacios con salida al jardín con barbacoa y piscina. Existe una zona de lavandería, aseo de cortesía y 2 dormitorios dobles (1 con vestidor) que comparten un cuarto de baño. La primera planta ofrece 2 dormitorios más, un cuarto de baño con bañera y 2 terrazas.

El sótano alberga un gran garaje de 36 m<sup>2</sup>, un comedor de invierno con chimenea y un aseo de cortesía. La casa está equipada con calefacción, alarma y grandes ventanales, que le proporcionan abundante luz natural.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita a esta preciosa casa en Vilanova.



[lucasfox.es/go/vil11799](https://lucasfox.es/go/vil11799)

Terraza, Piscina, Jardín, Suelos de mármol, Aparcamiento, Vistas, Lavadero, Exterior, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

540.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 4 dormitorios con jardín y piscina en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **367m<sup>2</sup>** Plano    **443m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España