

225.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada de 3 plantas con vistas al mar en venta en Calafell

España » Costa Dorada »

**3** Dormitorios    **2** Baños    **161m<sup>2</sup>** Plano    **200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

225.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada de 3 plantas con vistas al mar en venta en Calafell

España » Costa Dorada »

**3** Dormitorios      **2** Baños      **161m<sup>2</sup>** Plano      **200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda familiar con orientación al este, abundante luz natural, acabados de gran calidad y preciosas vistas al mar en una urbanización exclusiva en Calafell.

Maravillosa casa adosada distribuida en 3 plantas y con orientación este, con mucha luz natural y sol durante la mayor parte del día. Desde las terrazas podrá disfrutar de vistas preciosas al mar, que hacen que la vivienda sea realmente acogedora. De reciente construcción pero con una arquitectura clásica, destacan las escaleras de roble, la carpintería de aluminio y unos interiores bien cuidados.

En la planta baja encontramos un aparcamiento para un vehículo, un cuarto de herramientas, una bodega, un lavadero y un espacio que se puede adecuar a salón de juegos.

En la primera planta vemos un recibidor con un cuarto de baño completo, una cocina totalmente equipada, y un salón-comedor en dos ambientes diferenciados, con chimenea y salida a un patio-jardín; un espacio ideal para hacer barbacoas y entrar en contacto con la naturaleza.

Una escalera nos lleva a la segunda planta, donde hay 2 dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor y salida a balcón, y otro dormitorio individual, con armarios empotrados y con un amplio cuarto de baño con bañera, bidet y lavamanos doble. Al final nos encontramos con un pasillo que conduce a una terraza con barbacoa y solárium con unas vistas al mar de ensueño.

La casa tiene un total de 161 m<sup>2</sup> construidos y un patio-jardín de 40 m<sup>2</sup>, por lo que es una vivienda espaciosa y con todas las comodidades. También tiene calefacción por suelo radiante y climatización en todas las zonas de la propiedad.

La vivienda se encuentra en la mejor zona de la tranquila urbanización de Bonanova y está junto a la Costa Dorada, a solo 800 m. Además, el casco urbano de Calafell está a solo 5 minutos en coche, por lo que todos los servicios están cerca.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta magnífica vivienda familiar.



[lucasfox.es/go/vil14685](https://lucasfox.es/go/vil14685)

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Garaje,  
Techos altos,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

225.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada de 3 plantas con vistas al mar en venta en Calafell

España » Costa Dorada »

**3** Dormitorios    **2** Baños    **161m<sup>2</sup>** Plano    **200m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España