

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de diseño único en venta en la urbanización de Aragai, Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 3 270m² 600m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de diseño único en venta en la urbanización de Aragai, Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 Dormitorios **3** Baños **270m²** Plano **600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de reciente construcción y diseño único, con jardín y piscina privada, en venta en la zona más exclusiva de Vilanova i la Geltrú.

Villa de diseño arquitectónico exclusivo y contemporáneo ubicada en la urbanización de Aragai, junto al Club de Tenis. Se trata de una zona residencial de lujo situada a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú, a 10 minutos de Sitges y a 40 minutos de Barcelona.

La vivienda ofrece acabados de la mejor calidad y espacios abiertos que la dotan de gran personalidad, abundante luz natural y espectaculares vistas al mar. También dispone de un moderno sistema de domótica para un máximo confort.

La distribución es cómoda y funcional. Accedemos por un elegante jardín con piscina privada que lleva a la entrada principal. Un distribuidor, con escaleras abiertas, conduce a un gran salón-comedor con vistas panorámicas al mar, una amplia y moderna cocina con zona de comedor y salida a zona de terraza con barbacoa. En un nivel inferior se encuentran 2 dormitorios que comparten un baño completo, ambos con salida al jardín.

La primera planta dispone de un gran dormitorio tipo suite con su baño privado, zona de vestidor y salida a terraza con vistas al mar. También consta de una estancia abierta actualmente usada como despacho, y un segundo dormitorio tipo suite con baño privado. Por último, el sótano alberga un garaje de 4 plazas, cuarto de máquinas, descalcificadora y cuarto de instalaciones.

Algunas características adicionales incluyen calefacción, aire acondicionado, suelos de porcelanato, carpintería exterior de la mejor calidad con ventanas de doble acristalamiento y cámara térmica.

Una vivienda ideal para familias por su ubicación en una zona residencial, o para inversores por su alta rentabilidad para alquiler vacacional.



lucasfox.es/go/vil14963

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de diseño único en venta en la urbanización de Aragai, Vilanova

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5 **3** **270m²** **600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España