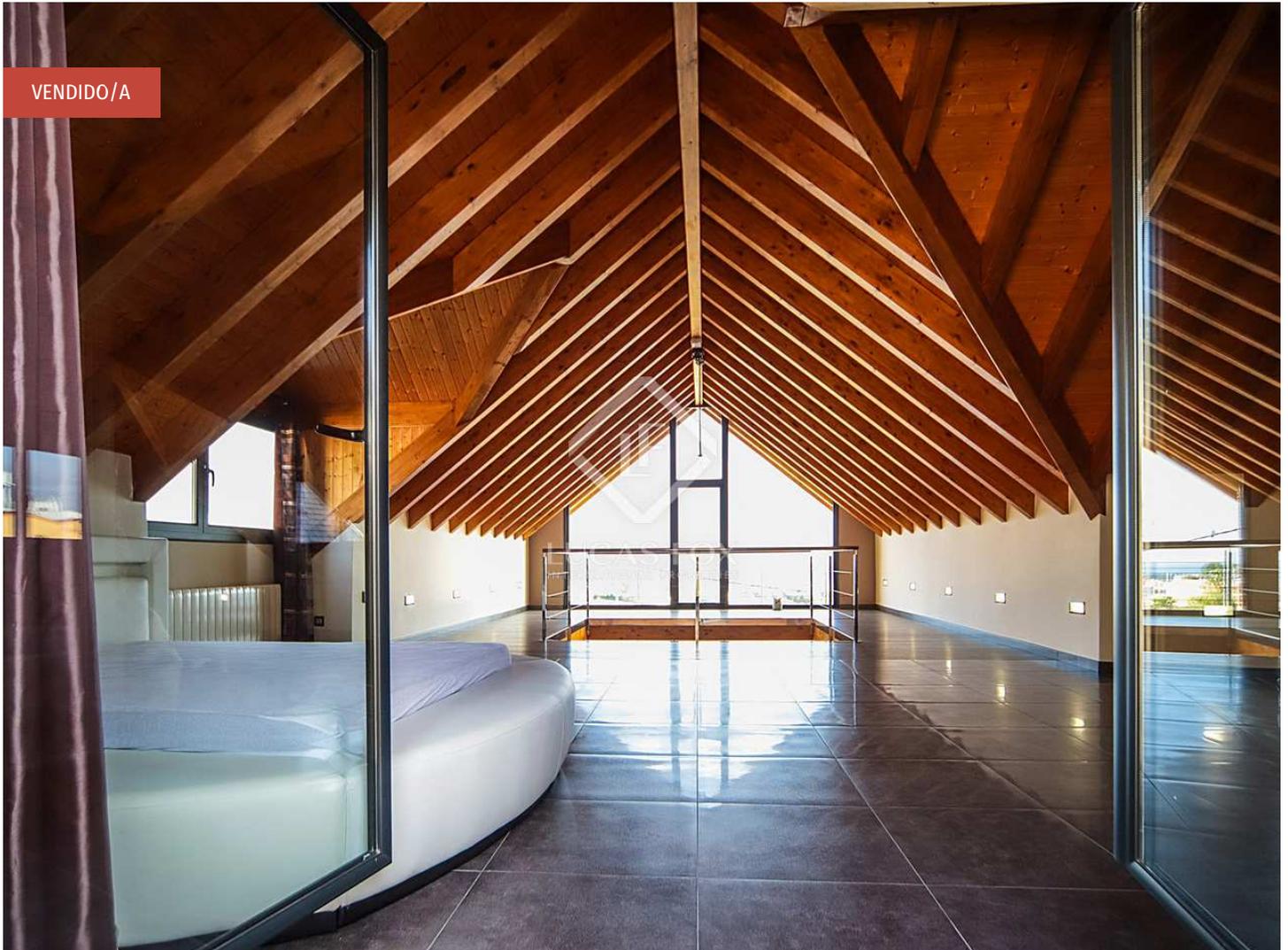


895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.**

España » Costa Dorada » 43882

**4**      **3**      **536m<sup>2</sup>**      **822m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.**

España » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>822m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.

España » Costa Dorada » 43882

**4**      **3**      **536m<sup>2</sup>**      **822m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.

Exclusiva villa de 536 m<sup>2</sup> situada sobre una parcela de 822 m<sup>2</sup> ubicada en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell. Se encuentra a pocos metros de una parada de autobús y cuenta con varios colegios e institutos en sus alrededores, a solo 5 minutos en coche de la playa y el pueblo de Calafell.

La vivienda de reciente construcción presenta detalles de lujo únicos y está construida con un proyecto a medida por los actuales propietarios. Además, está totalmente adaptada para personas con movilidad reducida. Cabe destacar las espectaculares vistas al mar que se pueden apreciar desde casi todas sus estancias, así como la abundante luz natural que recibe gracias a su orientación.

Los exteriores ofrecen un jardín con piscina, una zona de barbacoa y una terraza con chill-out, ideal para relajarse, comer al aire libre o simplemente disfrutar de las increíbles vistas.

Accedemos por la planta principal a un amplio recibidor con una preciosa escalera que comunica las diferentes zonas de la casa. A mano izquierda, encontramos una cocina tipo americana totalmente equipada y con armarios empotrados, un comedor con preciosas vistas a la Costa Dorada y una zona especial de lavandería. A continuación, llegamos a un amplio salón con chimenea de piedra natural y vistas panorámicas al mar. Desde este espacio, se puede salir a una magnífica terraza y a la piscina.

La zona de noche de esta planta es totalmente independiente y consiste en un dormitorio principal con su vestidor y baño privado con jacuzzi, así como otro dormitorio doble con armarios empotrados y otro baño.



[lucasfox.es/go/vil15187](https://lucasfox.es/go/vil15187)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.

España » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>536m<sup>2</sup></b>	<b>822m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta superior alberga un amplio salón con vistas al mar y techos de madera con posibilidad de convertirlo en dos grandes dormitorios dobles con salida al balcón. Esta planta también cuenta con un singular dormitorio doble en forma octogonal con baño privado.

La planta inferior ofrece un garaje privado de cinco plazas, cuatro trasteros y un apartamento independiente con su cocina, baño completo y dormitorio doble. Este viene totalmente equipado para poder disfrutar del verano.

Algunas características adicionales de esta vivienda incluyen vídeo-portero y vídeovigilancia, aspiración centralizada, iluminación LED, suelo porcelánico, aire acondicionado en las zonas de estar y calefacción en todas las estancias, piscina con electrolisis y ascensor que comunica todas las plantas.

Una oportunidad ideal para familias por su tranquila ubicación cerca de colegios y todos los servicios. Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Exclusiva villa de lujo completamente adaptada para personas con movilidad reducida, con jardín, piscina y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona residencial de Segur de Calafell.**

España » Costa Dorada » 43882

**4**      **3**      **536m<sup>2</sup>**      **822m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España