

255.000 € Piso - Vendido/a

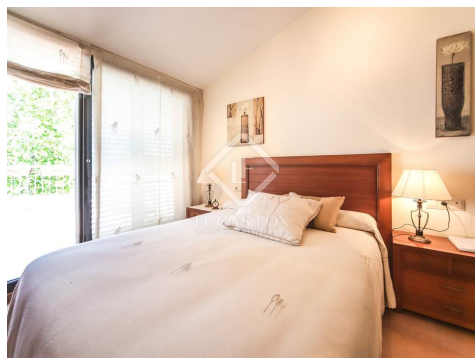
## Precioso ático dúplex reformado en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2                    2                    103m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

255.000 € Piso - Vendido/a

## Precioso ático dúplex reformado en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2**                    **2**                    **103m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Excelente oportunidad para adquirir este fantástico ático dúplex totalmente reformado a 5 minutos de la playa, en el corazón de Vilanova i la Geltrú.

Ático dúplex totalmente reformado ubicado en pleno centro de Vilanova i la Geltrú, una zona privilegiada rodeada de todos los servicios, como tiendas y la estación de tren. Además, se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa.

La finca donde se sitúa la vivienda dispone de un terrado comunitario y un ascensor que da acceso a la planta inferior del dúplex. Esta planta ofrece un salón-comedor con salida a balcón con vistas a la plaza, y una cocina totalmente equipada que comunica con el comedor por una ventana. Este nivel también consta de un dormitorio doble y un cuarto de baño completo.

Subimos a la planta superior a través de una escalera interior de caracol o por la escalera del edificio. Esta plana cuenta con un dormitorio doble con baño privado y salida a una amplia terraza. La vivienda incluye aire acondicionado y calefacción.

Una excelente oportunidad para familias por sus dimensiones, para inversores para alquilarla y como segunda residencia en el centro de Vilanova i la Geltrú. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/vil18257](https://lucasfox.es/go/vil18257)

Terraza, Ascensor, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

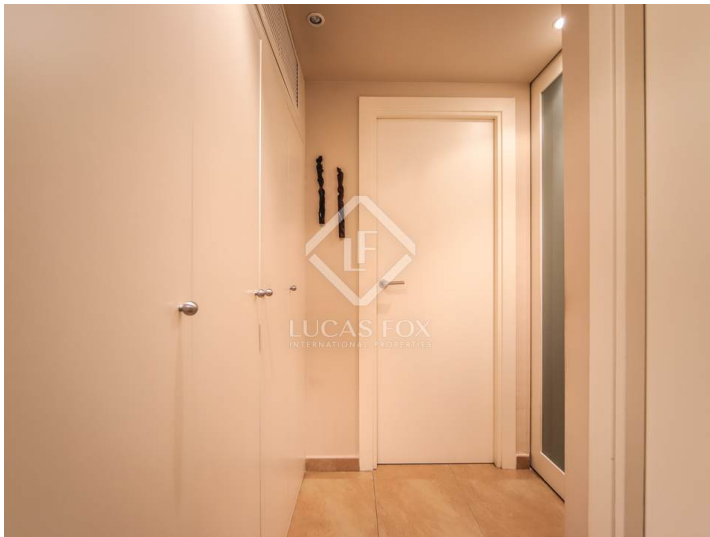
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

255.000 € Piso - Vendido/a

## Precioso ático dúplex reformado en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2                    2                    103m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España