

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Acogedora villa en primera línea de golf y con vistas al mar en venta en La Zagaleta, Marbella

España » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

4 Dormitorios **5** Baños **456m²** Plano **4.958m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Acogedora villa en primera línea de golf y con vistas al mar en venta en La Zagaleta, Marbella

España » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

4 Dormitorios **5** Baños **456m²** Plano **4.958m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa estilo cortijo con jardín ornamental bien cuidado y piscina climatiza y con orientación sur e impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Esta bonita vivienda estilo cortijo en La Zagaleta es una villa de gran calidad, con una certificación energética de clase A, la máxima calificación posible, gracias a su gran eficiencia energética.

Se sitúa en el sector D1, en una ubicación privilegiada en primera línea del campo de golf. La villa se beneficia de una orientación sur con luz solar durante todo el día, protegida del viento y totalmente privada y tranquila, además de disfrutar de unas bonitas vistas al mar.

Su distribución es muy cómoda y práctica, en una sola planta, más la planta semisótano con el garaje y un dormitorio de invitados.

Al entrar, encontramos el pasillo de entrada, un salón con techos altos y chimenea, una zona de comedor, una cocina rústica totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y Miele y con amplia zona de lavandería y un aseo de cortesía. Cuenta con acceso directo a una terraza cubierta y cerrada con cristaleras que da al cuidado jardín y a la piscina privada climatizada.

El dormitorio principal dispone de un baño privado y un vestidor. Además, hay otros dos dormitorios de invitados con sus baños privados y una oficina que podría habilitarse como dormitorio de invitados adicional. En esta zona, disponemos de acceso a una segunda terraza cubierta independiente.

En la planta inferior encontramos el quinto dormitorio con baño privado, un garaje con capacidad para 2 coches y un buggy, el trastero y la sala técnica.

La vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante de la marca Daikin Altherma, aire acondicionado, caloductos en el techo de Viessmann, conexión de Wifi por fibra óptica, sistema de alarma conectado con la agencia de seguridad Trablisa, una piscina climatizada, un aparcamiento cubierto para 2 coches en la entrada y un depósito de agua.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta vivienda.



lucasfox.es/go/zag25717

Vistas al mar, Piscina climatizada, Garaje, Calefacción por suelo radiante, Sistema de alarma, Placas solares, Chimenea, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Acogedora villa en primera línea de golf y con vistas al mar en venta en La Zagaleta, Marbella

España » Costa del Sol » Benahavís interior » La Zagaleta » 29679

4 Dormitorios **5** Baños **456m²** Plano **4.958m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es