

**Precio desde 980.000 € New development**

## **AaltoResidences Casas / Villas, malaga-oeste, Málaga**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 980,000 €, 7 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**

**7**

**3.0**

**238m<sup>2</sup>**

**Concedida**

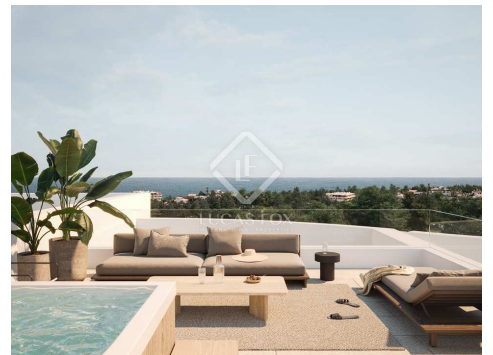
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 980.000 € New development**

## **AaltoResidences Casas / Villas, malaga-oeste, Málaga**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 980,000 €, 7 Casas / Villas disponibles

<b>Q4 2025</b>	<b>7</b>	<b>3.0</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## **Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 980,000 €**

Aalto Residences es un promoción de obra nueva que ofrece 13 casas adosadas únicas a solo minutos de Marbella.

El nombre, Aalto, significa "ola" en finlandés y se inspiró en el elegante diseño escandinavo que combina armoniosamente con la naturaleza circundante y la elegante fachada curva de los edificios.

Estas casas orientadas al sur y energéticamente eficientes disfrutan de vistas panorámicas al mar y de impresionantes puestas de sol desde la terraza de la azotea y están situadas junto a una zona verde con bonito/a árboles y un pequeño parque donde usted puede caminar y disfrutar de la fresca brisa del mar.

Al entrar en las casas de 3 o 4 dormitorio , nos damos cuenta inmediatamente de que se han utilizado materiales de la más alta calidad. Las zonas de estar son luminosas y serenas, mientras que el diseño minimalista, las cocinas "abiertas" de líneas rectas con acabados laminados, los gabinetes Dica y los electrodomésticos Siemens son un placer para cocinar.

Los baños elegantes y contemporáneos cuentan con sanitarios Duravit, grifos Hansgrohe y elegantes mamparas y acabados de ducha.

En las viviendas se instala un sistema de aerotermia para suelo radiante, agua caliente sanitaria y aire acondicionado, además de un sistema vivienda general, y todas las ventanas y puertas correderas de aluminio lacado en gris oscuro/negro.

El encantador jardín comunitario cuenta con una piscina compartida para refrescarse durante el verano, y el propietario de cada nueva casa adosada puede optar por un jacuzzi privado en la terraza de la azotea si lo desea.

Todas las viviendas disponen de planta semisótano que se puede diseñar para cualquier uso que el cliente desee (gimnasio, sauna, bar, cine, etc).



[lucasfox.es/go/aaltoresidences](https://lucasfox.es/go/aaltoresidences)

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 980.000 € New development**

## AaltoResidences Casas / Villas, malaga-oeste, Málaga

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 980,000 €, 7 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025** Finalización   
 **7** Unidades disponibles   
 **3.0** Dormitorios   
 **238m<sup>2</sup>** Dimensiones desde   
 **Concedida** Licencia de construcción

Las propiedades cuentan con una plaza de aparcamiento incluida en el precio, con opción a adquirir más plazas si fuera necesario (varias opciones: plaza de coche cubierta por 15.000€ plaza de coche subterráneo con trastero 25.000€; este coche subterráneo dispone de ascensor)

Por favor contáctenos para más información.

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	980.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	268m <sup>2</sup> , Terraza 140m <sup>2</sup>
Casa / Villa	990.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	271m <sup>2</sup> , Terraza 151m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.049.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	240m <sup>2</sup> , Terraza 120m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.049.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	245m <sup>2</sup> , Terraza 114m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.059.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	238m <sup>2</sup> , Terraza 114m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.079.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	246m <sup>2</sup> , Terraza 116m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.089.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	247m <sup>2</sup> , Terraza 130m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.109.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	252m <sup>2</sup> , Terraza 135m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.159.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 2 Baños	246m <sup>2</sup> , Terraza 154m <sup>2</sup>

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**Precio desde 980.000 € New development**

## **AaltoResidences Casas / Villas, malaga-oeste, Málaga**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 980,000 €, 7 Casas / Villas disponibles

**Q4 2025**

**7**

**3.0**

**238m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España