

New development - Vendido

## Abu14 Marbella Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q1 2025**

**Concedida**

Finalización

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

New development - Vendido

## Abu14 Marbella Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q1 2025**

**Concedida**

Finalización

Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

Abu 14 es un espectacular proyecto sobre plano ubicado en pleno centro de la localidad de Marbella en la Costa del Sol, a tan solo 100 metros del paseo marítimo. El edificio contemporáneo y de espectacular diseño contará con un total de 5 plantas y 16 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, con superficies que oscilan entre los 124 m<sup>2</sup> y los 186 m<sup>2</sup>.

Abu 14 contará con las últimas prestaciones y tecnología del mercado, su diseño vanguardista te encantará, tanto en el interior de los apartamentos como en las terrazas y zonas comunes.

En el interior, las viviendas contarán con grandes suelos de gres porcelánico, carpintería de aluminio de alta calidad de suelo a techo, cocinas de diseño con islas, baños con sanitarios de alta gama, sistema de climatización por aerotermia, suelo radiante y domótica.

Cada apartamento tiene una plaza de aparcamiento en el parking subterráneo y un trastero.

Las zonas comunes de Abu 14 destacan por su elegancia y sus toques de madera, zonas verdes y piedra natural, satisfaciendo hasta al cliente más exigente.

Se accederá al edificio a través de un hermoso recibidor, que nos conduce a la zona de coworking, donde podremos tener conexiones para trabajar desde casa. Junto a esta zona encontramos un completo gimnasio donde los residentes pueden ponerse en forma en su tiempo libre.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/abu14-marbella](https://lucasfox.es/go/abu14-marbella)

Las especificaciones de esta promoción están sujetas a cambios.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

# New development - Vendido

## Abu14 Marbella Pisos, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Este Marbella, Costa del Sol

**Q1 2025**      **Concedida**  
Finalización      Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España