

**Precio desde 975.000 € New development**

## **Viviendas adosadas de Obra Nueva en La Pineda, Castelldefels**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Pineda, Barcelona con precios desde 975,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

**Q1 2022**

**2**

**4.0**

**189m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

Precio desde 975.000 € New development

## Viviendas adosadas de Obra Nueva en La Pineda, Castelldefels

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en La Pineda, Barcelona con precios desde 975,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

**Q1 2022**    **2**    **4.0**    **189m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva promoción de viviendas adosadas de Obra Nueva en venta en La Pineda, Castelldefels

Nos encontramos ante una exclusiva promoción de tres viviendas adosadas de Obra Nueva en una de las mejores zonas del área de Castelldefels, La Pineda.

La parcela tiene una superficie total de 1.093,83m<sup>2</sup> y una forma de configuración rectangular sin pendiente alguno. La edificación propuesta, que ocupa únicamente el 20% de la parcela está desarrollada en dos niveles sobre rasante y un nivel debajo de rasante. El proyecto contempla dos viviendas, tienen configuración adosadas desarrolladas por tanto en dos plantas y estacionamiento soterrado.

Las viviendas cuentan cada una con un total de 4-5 habitaciones, 3 baños completos, un salón - comedor - cocina totalmente abiertos, vestíbulo y estacionamiento privado. Cada una de ellas cuenta con un jardín muy amplio junto con terraza abierta.

Su ubicación se destaca por estar emplazada en una zona muy tranquila en contacto con la naturaleza, muy cerca de todos los servicios y a tan sólo 450m de la playa de Castelldefels.



[lucasfox.es/go/adosados-castelldefels](https://lucasfox.es/go/adosados-castelldefels)

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	975.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	189m <sup>2</sup> , Terraza 21m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.100.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	196m <sup>2</sup> , Terraza 20m <sup>2</sup>

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España