

€700,000 Piso - En venta

## Piso clásico con terraza en venta en el centro tradicional de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4                    2                    162m<sup>2</sup>                    15m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños            Construidos      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€700,000 Piso - En venta

## Piso clásico con terraza en venta en el centro tradicional de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**4** Dormitorios    **2** Baños    **162m<sup>2</sup>** Construidos    **15m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Amplitud, luminosidad y elegancia en esta vivienda de 4 dormitorios con terraza en venta en la avenida de Doctor Gadea.

Esta vivienda de 162 m<sup>2</sup> se encuentra en un edificio de 1982 que destaca por su elegancia y sofisticación. La finca cuenta con conserje y solo tiene dos vecinos por planta, por lo que disfruta de una gran tranquilidad y privacidad.

El piso ofrece una distribución muy conveniente con el salón y el dormitorio principal con baño privado orientados hacia la fachada del edificio, lo que permite disfrutar de las mejores vistas hacia la avenida de Doctor Gadea. Además, todas sus estancias disponen de abundante luminosidad y el salón cuenta salida a una terraza de 15 m<sup>2</sup>. En el interior del piso está la cocina con zona de comedor, acceso de servicio y una galería independiente. Un pasillo distribuye los tres dormitorios restantes y otro baño. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, suelos de mármol, persianas con domótica y aire acondicionado por conductos.

Los gastos de la calefacción y el agua caliente están incluidos en la comunidad. También cabe la opción de adquirir una plaza de garaje.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre este acogedor piso en venta en el centro de Alicante.



[lucasfox.es/go/ali18964](https://lucasfox.es/go/ali18964)

Garaje privado, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Entrada de servicio, Exterior, Lavadero, Pozo, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



€700,000 Piso - En venta

## Piso clásico con terraza en venta en el centro tradicional de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**4**      **2**      **162m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España