

### **1.299.000** € Casa / Villa - En venta

# Villa de lujo con garaje y piscina en venta en la mejor parte de Alicante golf

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

5 5 382m² 471m² 50m² 60m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









### Contáctenos sobre esta propiedad



#### 1.299.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con garaje y piscina en venta en la mejor parte de Alicante golf

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

5 382m<sup>2</sup> 471m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup> 60m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín

#### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa de lujo en venta en la zona más exclusiva del campo de golf. Destaca por su amplitud y confort.

Esta vivienda es para una persona a quien le guste el diseño, el confort y vivir en un entorno seguro y agradable a la vista.

La casa está distribuida en tres plantas. En la planta baja nos recibe un espacioso salón con acceso directo a la terraza y la piscina, el lugar ideal para relajarse. Hacia el otro lado cuenta con dos dormitorios dobles con cuartos de baño en suite, un gimnasio y acceso al garaje con capacidad para dos vehículos grandes y espacio abierto para almacenaje.

En la planta principal encontramos la cocina acristalada con office, un aseo de cortesía y el lavadero. También cuenta con un amplio salón con grandes ventanales y acceso directo a la terraza con zona chill-out, barbacoa y las mejores butacas para ver los partidos de golf en primera fila.

En la primera planta tenemos el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño en suite, otros dos dormitorios dobles con amplios armarios empotrados, y un cuarto de baño completo. Desde todas las estancias hay magníficas vistas.

Además, la vivienda dispone de sistema de seguridad, alarmas, puertas acorazadas, cristales blindados y persianas domotizadas con sistema antipalanca, sistema Airzone de aire acondicionado por conductos y placas solares para el agua caliente, todo pensado para el máximo confort y tranquilidad.

En las zonas verdes cuenta con sistema de riego por aspersión. Los suelos exteriores son de mármol tratado para su máxima durabilidad y la fachada es de piedra natural.

El inmueble fue diseñado con especial cuidado y los materiales escogidos son de excelente calidad; una casa esperando a ser un hogar.

Ideal para los clientes más exigentes con muy buen gusto. Llámenos para verla.



#### lucasfox.es/go/ali20467

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



### **1.299.000** € Casa / Villa - En venta

## Villa de lujo con garaje y piscina en venta en la mejor parte de Alicante golf

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03540

5 5 382m<sup>2</sup> 471m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup> 60m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.