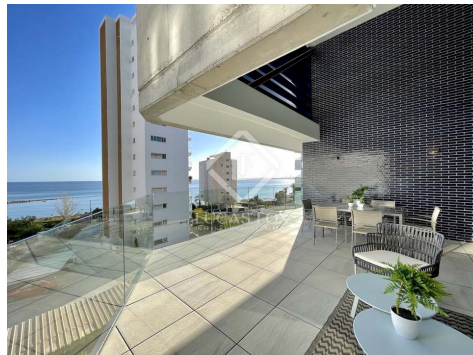


515.000 € Piso - En venta

## Estupendo piso de obra nueva en venta a 100 metros de la playa en Albufereta, Alicante.

España » Alicante » Playa de San Juan » 03016

**3**      **2**      **121m<sup>2</sup>**      **44m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

515.000 € Piso - En venta

## Estupendo piso de obra nueva en venta a 100 metros de la playa en Albufereta, Alicante.

España » Alicante » Playa de San Juan » 03016

**3** Dormitorios    **2** Baños    **121m<sup>2</sup>** Construidos    **44m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Piso estilo loft, de doble altura y con espectaculares vistas al mar en la cuarta planta de un edificio exclusivo de 9 pisos y solo una vivienda por planta, y dos amplias plazas de garaje de propiedad.**

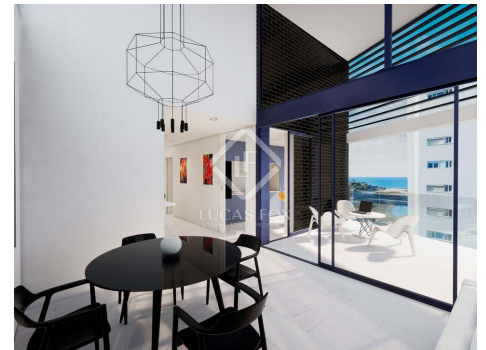
La vivienda forma parte de un proyecto del arquitecto Roberto García, que ha querido aprovechar la luz y las vistas al mar en toda su magnitud diseñando grandes superficies acristaladas y un salón-comedor con doble altura. La espaciosa area común, con piscina y zona solárium, completa esta propuesta inmobiliaria única en la zona, que cumple con el propósito de ofrecer a sus propietarios toda la calidez y la exclusividad típicas de la playa San Juan.

Al entrar en la vivienda a la derecha, encontramos un espectacular salón-comedor de casi 24 m<sup>2</sup> con acceso directo al solárium y a la terraza. La doble altura y sus amplios ventanales abren infinidad de posibilidades de personalización. Por ejemplo, se pueden unir dos plantas por una escalera interna en la zona del salón-comedor gracias a su diseño interior innovador. De esta manera, se puede conseguir una vivienda dúplex con más de 200 m<sup>2</sup> útiles y 40 m<sup>2</sup> de terrazas también a doble altura.

Frente a nosotros veremos la cómoda y soleada cocina de 9 m<sup>2</sup>. A la izquierda, se encuentran los 3 dormitorios en línea, uno de ellos matrimonial con baño privado. El otro baño da servicio a los otros dos dormitorios dobles. Todos ellos pueden disfrutar de acceso directo a la luminosa terraza con vistas al mar. Un cómodo lavadero completa el piso.

Es una excelente opción para aquellos que buscan comodidad y modernidad al mismo tiempo.

L' Acqua es un sitio idílico para familias o parejas por la oferta completa de diversión y relajamiento de la urbanización, sin contar con otras propias de playa San Juan, zona en la cual está ubicada.



[lucasfox.es/go/ali21165](https://lucasfox.es/go/ali21165)

Vistas al mar, Piscina, Terraza,  
Aparcamiento, Aire acondicionado,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

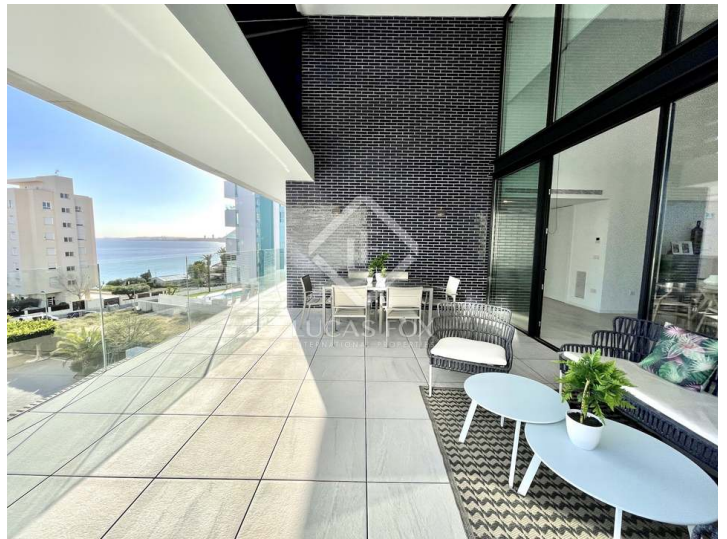
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

515.000 € Piso - En venta

## Estupendo piso de obra nueva en venta a 100 metros de la playa en Albufereta, Alicante.

España » Alicante » Playa de San Juan » 03016

**3**                    **2**                    **121m<sup>2</sup>**                    **44m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España