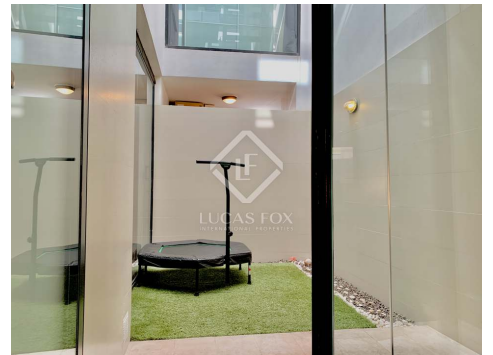


€420,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Moderna casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta, cerca de la plaza de toros de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **254m²** **15m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€420,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Moderna casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta, cerca de la plaza de toros de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 Dormitorios **3** Baños **254m²** Construidos **15m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda muy luminosa, totalmente renovada con un diseño de alta tecnología, con un espacioso garaje propio y una terraza amplia, muy cerca del centro.

Esta amplia casa de 254 m² distribuidos en 4 plantas cuenta con 3 dormitorios y una terraza muy amplia, totalmente privada.

Está en una zona completamente consolidada y rodeada de todo tipo de servicios como cafeterías, tiendas de todo tipo, farmacias, bancos, supermercado Mercadona a 100 metros, el mercado central, Auditorio y Teatro principal a 5 minutos andando. También se ubica a sólo 100 metros de la plaza de toros de Alicante, en la cual se prestan múltiples actividades lúdicas como conciertos varios y pista de patinaje de hielo con atracciones infantiles en Navidad.

Al entrar por la puerta de la planta baja, encontramos un zaguán de 9m² para hacer más cómoda la entrada con acceso a la escalera hacia la primera planta y puerta al garaje, éste muy amplio con capacidad para 3 o 4 coches o un gran trastero o sala de usos múltiples, como gimnasio, sala de lavado, etc..

Subiendo por las escaleras, en la primera planta nos recibe un patio interior, de unos 8m² con césped artificial y jardineras, que vértebra la entrada de luz y ventilación de la vivienda. Desde allí entramos al salón-comedor principal, que goza de mucha luz natural gracias al patio anterior y dentro accedemos a la cocina office totalmente equipada. Además, hay un aseo y una galería completa con amplia zona de lavado.

Al subir a la segunda planta desde las escaleras interiores del salón, encontraremos el amplio dormitorio principal doble con zona vestidor y acceso a baño privado completo, además otro dormitorio muy luminoso también doble con un armario empotrado de tres cuerpos. Junto al dormitorio, hay un despacho elegante, de pared y suelo de cristal, que se puede utilizar como oficina propia privada.

Seguimos subiendo a la tercera planta y aquí daremos con otro dormitorio doble con su propio baño completo en planta y un acceso desde él a una terraza de 3,5m² cubierta. A continuación, pasaremos al segundo salón con salida a la terraza principal de 15 m², donde podremos disfrutar del sol de Alicante y de su excelente clima.



lucasfox.es/go/ali22838

Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Aparcamiento, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Placas solares

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€420,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Moderna casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta, cerca de la plaza de toros de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3	3	254m²	15m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

Toda la vivienda se ha construido con materiales de alta calidad. Por ejemplo, se han instalado suelos cerámicos en la primera planta. En cambio en las plantas superiores, los suelos de madera se combinan con suelos de cristal y cristaleras blindadas para aumentar la luminosidad de sus estancias. Las escaleras son de madera y barandillas también en cristal blindado.

La casa tiene calefacción de gas natural y descalcificador de agua en el garaje. Se construyó en 2006 con un estilo moderno y ofrece máxima privacidad y confort a pocos minutos a pie del centro neurálgico de Alicante. Está andando a unos 15 minutos de la estación del AVE, 10 minutos del metro, 15 del Corte Inglés y otros tantos de la playa del Postiguet.

Ideal para familias o como inversión para aquellos que deseen disfrutar del sol y de la tranquilidad, teniendo todo los servicios a mano sin necesidad de transporte ni público ni privado en un radio de 15 minutos. Parada de taxi a 50 metros, en la Plaza España y todo tipo de transporte urbano, incluso parada del bus que va al aeropuerto de Alicante-Eche. No duden en venir a verla, seguro que les encantará más aún si cabe que las imágenes."

Contáctenos sobre esta propiedad

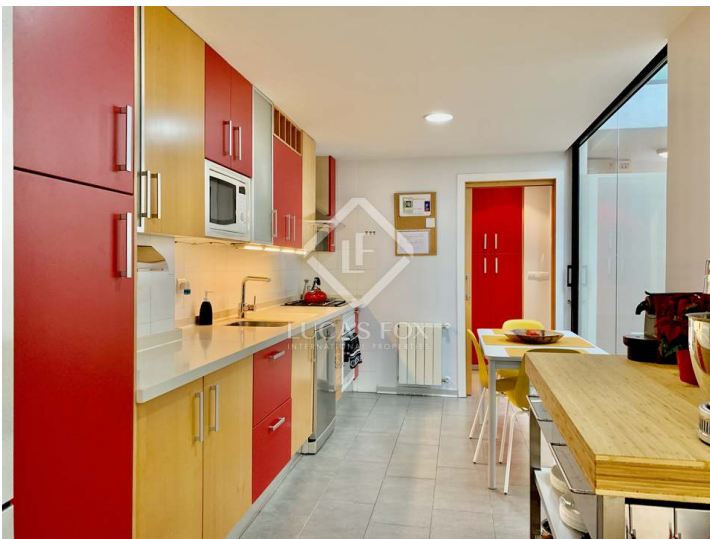
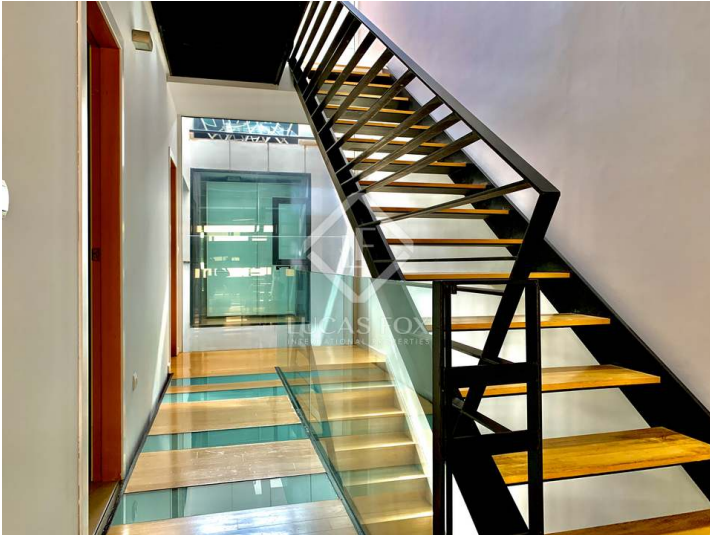
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€420,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Moderna casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta, cerca de la plaza de toros de Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03004

3 **3** **254m²** **15m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España