

750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular villa independiente de 5 dormitorios con piscina privada, casa de barbacoa y vistas a las montañas en venta en urbanización Salinetas en Petrer, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03610

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular villa independiente de 5 dormitorios con piscina privada, casa de barbacoa y vistas a las montañas en venta en urbanización Salinetas en Petrer, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03610

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular villa independiente de 5 dormitorios con piscina privada, casa de barbacoa y vistas a las montañas en venta en urbanización Salinetas en Petrer, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03610

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

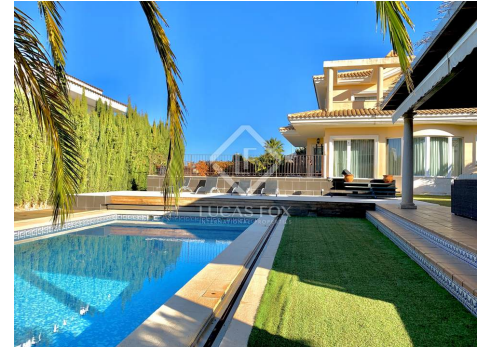
### DESCRIPCIÓN

#### Maravillosa villa independiente y privada de 500 m<sup>2</sup> con parcela de 1.800 m<sup>2</sup>, muy amplia y luminosa, con vistas increíbles, piscina privada y una pista propia de tenis/fútbol con iluminación

Esta excelente propiedad ofrece privacidad, seguridad y una vida cómoda junto a todo tipo de servicios, fácil acceso rápido a la autopista, a solo 25 minutos del centro de Alicante. Situada a los pies de la montaña El Cid con sus rutas de senderismo y desde cuya cumbre se divisa el mar. Esta magnífica casa cuenta con espacios muy amplios y luminosos, destaca por sus acabados de alta calidad, un hermoso jardín con piscina privada y zona de barbacoa.

La entrada a la villa es muy amplia y acogedora y tiene varias plantas, árboles, arbustos y palmeras como si fuera un jardín decorado. La villa cuenta con pista de tenis/fútbol privada, equipada con iluminación. Dispone, además, de su propia piscina privada que incluye jacuzzi integrado. Por último, la zona exterior ofrece una casa independiente de barbacoa totalmente cubierta con cocina equipada y comedor con la salida a la terraza amueblada frente a la piscina.

Al entrar a la vivienda, nos da la bienvenida un amplio y elegante recibidor con unas escaleras de caracol y un largo pasillo. A la derecha del recibidor, encontraremos un pasillo con varias puertas y una escalera para acceder al sótano. Si seguimos a la derecha, veremos la cocina totalmente equipada con despensa o almacén y la entrada al salón-comedor que recibe mucha luz natural gracias a sus grandes ventanas y a su espacio muy amplio y muy bien distribuido. La zona de comedor es un espacio luminoso que incluye sofás y mesa del té, con acceso desde la cocina y desde el pasillo. La zona de salón tiene una chimenea y una puerta eléctrica que se puede cerrar para mayor privacidad. Y luego daremos con la puerta de la galería técnica con descalcificador, lavadora/secadora, caldera y preinstalación de gas natural. Por el otro lado del pasillo encontraremos el dormitorio invitados con un baño completo en frente y la puerta del garaje, que tiene capacidad para 3 coches e incluye un gimnasio privado interior, cerrado con paredes de cristal.



[lucasfox.es/go/ali23001](https://lucasfox.es/go/ali23001)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Pista de tenis, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Pista de pádel, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Salón gourmet, Salón de belleza, Lavadero, Cocina equipada, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular villa independiente de 5 dormitorios con piscina privada, casa de barbacoa y vistas a las montañas en venta en urbanización Salinetas en Petrer, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03610

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Desde la planta principal tomaremos las escaleras tanto para bajar a la planta sótano, como para subir a la planta superior. En el sótano, destaca la gran vinoteca propia que cuenta con mesa de billar y salón-comedor con una mesa grande de madera, espacio de chimenea y sofá con televisión. Todo esto crea la sensación de estar en un restaurante/vinoteca muy acogedor, donde podemos descansar contemplando la chimenea con una copa de vino, jugar al billar y celebrar fiestas. Además, dispone de un minibar con elevador integrado para la comida que está conectado con la cocina de arriba.

Volvemos al recibidor y subimos a la planta superior por la escalera de caracol de madera y pared de bloques de vidrio que permite la entrada de luz natural. Allí, veremos otro recibidor fantástico frente a una ventana grande con increíbles vistas al valle de Petrer y Elda. Espacio contiene el telescopio, junto a la librería y con dos sillones y una mesita de té. Tras el recibidor a la izquierda, se dispone el despacho que puede habilitarse como dormitorio o mantenerlo como oficina, según sea necesario. A continuación, pasaremos al dormitorio principal con baño privado, un gran vestidor y su propia terraza de 30 m<sup>2</sup>. Al volver al recibidor, a la derecha, encontremos un pasillo con cuatro puertas a los dos lados con las siguientes estancias: un baño completo, un dormitorio infantil, un segundo dormitorio con su propia terraza, muy bonita con vistas las montañas y una sala de juegos. Esta última podría habilitarse como dormitorio.

Toda la vivienda cuenta con materiales de gran calidad como suelos de mármol en la primera planta y de madera en la segunda. Toda vivienda equipada con carpintería de PVC, ventanas de marca "Hoco" con doble acristalamiento, rotura térmica y oscilobatiente.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para organizar una visita.

Propiedad solo disponible con Lucas Fox.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular villa independiente de 5 dormitorios con piscina privada, casa de barbacoa y vistas a las montañas en venta en urbanización Salinetas en Petrer, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03610

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España