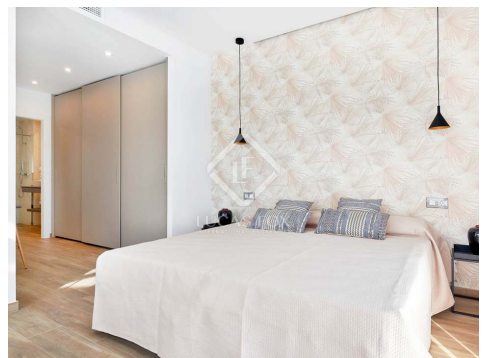
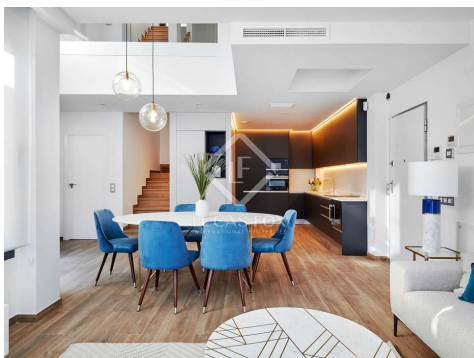


€360,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios con piscina privada en venta en Torrevieja

España » Alicante » Alicante ciudad » 03185

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>79m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€360,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios con piscina privada en venta en Torrevieja

España » Alicante » Alicante ciudad » 03185

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>135m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>79m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Villa de 3 dormitorios, con aparcamiento privado, jardín, piscina y solárium, en venta a 300 metros de la playa, en Torrevieja.

Villa Amalia es una villa exclusiva que se encuentra a solo 300 metros de la playa y cuenta con piscina, 3 dormitorios y solárium privado con sauna y jacuzzi lista para entrar a vivir a finales de 2020.

La piscina privada incluye un equipo de filtración, programador, luz sumergida y ducha. Por otro lado, la vivienda ofrece acceso directo al solárium privado en la azotea, con toma de agua, desagüe, electricidad y televisión.

El salón amplio y luminoso tiene salida a la terraza privada con un jardín privado de 79 m<sup>2</sup>.

La cocina abierta cuenta con mobiliario de primera calidad, encimera de Silestone o similar y con posibilidad de panelar los electrodomésticos.

Los baños tienen aparatos sanitarios de porcelana vitrificada, inodoro con cisterna empotrada y grifería tipo monomando de primera calidad dotada de economizadores de caudal.

Los dormitorios son tres con orientación al sur o al este.

La vivienda se ha diseñado bajo criterios bioclimáticos y en el precio se incluyen los muebles. Viene equipada con carpintería de PVC y persianas motorizadas de PVC en las ventanas del salón y de los dormitorios, del mismo acabado que la carpintería. Además, se ha instalada una alarma dotada de dos cámaras y un magneto de la empresa Securitas Direct.

El agua caliente sanitaria se produce mediante sistema de aerotermia, con acumulador de agua caliente, con apoyo puntual de resistencia eléctrica e instalación completa de aire acondicionado frío-calor.

Ofrece una excelente ubicación, próxima al centro urbano de Torrevieja, con supermercados, restaurantes y un gran abanico de playas a su alrededor. Está perfectamente comunicado con los grandes centros comerciales de la zona.



[lucasfox.es/go/ali23551](https://lucasfox.es/go/ali23551)

Jardín, Piscina, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Obra nueva, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



€360,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios con piscina privada en venta en Torrevieja

España » Alicante » Alicante ciudad » 03185

**3** Dormitorios    **3** Baños    **135m<sup>2</sup>** Construidos    **170m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **79m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España