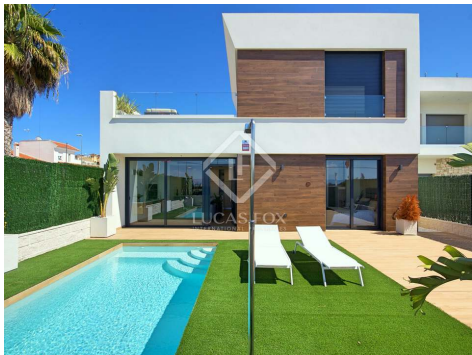
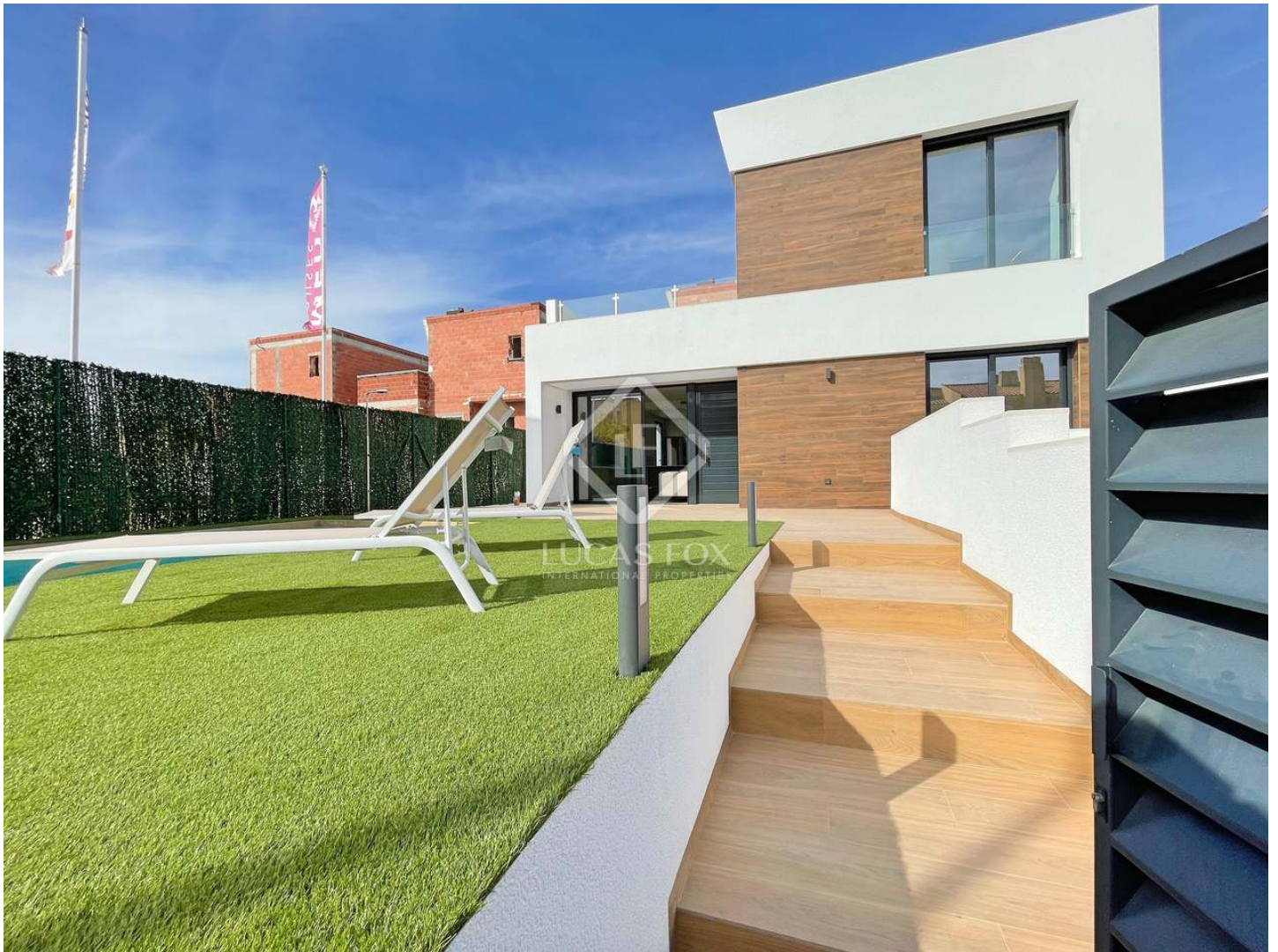


€299,900 Casa / Villa - En venta

Acogedora villa nueva de 3 dormitorios, en venta a pocos metros de la playa de El Campello

España » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€299,900 Casa / Villa - En venta

Acogedora villa nueva de 3 dormitorios, en venta a pocos metros de la playa de El Campello

España » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3 Dormitorios **3** Baños **106m²** Construidos **235m²** Tamaño parcela **25m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa moderna de 3 dormitorios con piscina privada, en venta a pocos metros de la playa y del tram

Esta bonita villa se encuentra al lado de la playa de El Campello, en una promoción residencial abierta con 23 viviendas independientes, en dos fases de construcción. Además, presenta un diseño pensado en cumplir con todos los requisitos para una perfecta villa costera.

Esta vivienda ofrece 108 m² distribuidos en dos plantas, con tres dormitorios y dos baños, sobre una parcela privada de 235 m². Su finalización está prevista para finales de 2021. Desde la calle, la promoción destaca por su estilo minimalista, de líneas rectas y con fachadas acristaladas.

Al entrar en la vivienda, nos encontramos con el amplio jardín. A un lado, se dispone la zona de aparcamiento o la rampa de acceso al garaje y, al otro lado, una zona ajardinada o la piscina privada.

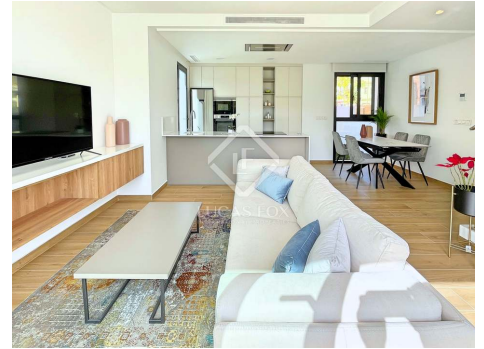
Entramos a la casa a través de la terraza, donde podrá disfrutar de sus comidas al aire libre casi todos los días del año. En el interior, encontramos una gran cocina abierta y un salón-comedor, con mucha luz, espacio y suelos porcelánicos de gran calidad. A la derecha, se dispone un pequeño baño y un dormitorio doble, con un armario de gran capacidad y su propio baño.

Desde la zona de día, unas escaleras nos conducen a la primera planta, que ofrece otros dos dormitorios, un baño con ducha y una terraza enorme de más de 25 m².

Según las preferencias del comprador, la casa podría contar con una planta inferior con una superficie de 65 m² que albergue un dormitorio con dos ventanales, un baño, el garaje para un coche y la terraza trasera (39.000 € en bruto, 55.000 € acabado).

En el exterior, junto a la terraza, podrá optar por una gran zona verde ajardinada o una zona verde para tomar el sol con una piscina (3x6 metros o 3x7 metros) por un precio adicional de entre 13.000 y 14.500 €.

Según el tamaño de la parcela y el tipo de vivienda (adosada o independiente), el precio de base variará entre 299.900 y 326.900 €.



lucasfox.es/go/ali23687

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado,
Aparcamiento,
Calefacción por suelo radiante,
Edificio modernista, Armarios empotrados,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Obra nueva,
Placas solares,
Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€299,900 Casa / Villa - En venta

Acogedora villa nueva de 3 dormitorios, en venta a pocos metros de la playa de El Campello

España » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

Se trata de un maravilloso hogar junto a la playa o como segunda residencia. Las villas cuentan con: aerotermia, placas solares que generan electricidad, baños y cocinas amuebladas, puertas y ventanas de alto nivel con rotura de puente térmico y mucho más.

Llámenos ahora para organizar una visita - te va a sorprender la calidad de las propiedades y la ubicación - al lado de la playa y el tram!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€299,900 Casa / Villa - En venta

Acogedora villa nueva de 3 dormitorios, en venta a pocos metros de la playa de El Campello

España » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3 **3** **106m²** **235m²** **25m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España