

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa independiente de 4 dormitorios con piscina, en venta a 400 metros de la playa del Campello, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

**4** Dormitorios    **4** Baños    **346m<sup>2</sup>** Plano    **440m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa independiente de 4 dormitorios con piscina, en venta a 400 metros de la playa del Campello, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

**4** Dormitorios    **4** Baños    **346m<sup>2</sup>** Plano    **440m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa independiente de 4 dormitorios, recién construida y con piscina privada, en venta muy cerca del mar en Campello, Alicante.

Villa independiente distribuida en tres plantas incluyendo un amplio sótano, con jardín con piscina privada de 3 x 6 metros y terraza con solárium. Desde la terraza, se ofrecen excelentes vistas al mar, ya que la playa está muy cerca.

La villa recién construida se sitúa en una zona privilegiada cerca de todo tipo de tiendas y servicios, rodeada de bares, gimnasio y cine y con la playa a solo 400 metros.

La parcela abarca 440 m<sup>2</sup>. En la planta baja, se dispone un espacioso salón-comedor con la cocina abierta y salida al porche exterior. Además, cuenta con un dormitorio y un baño. Desde el salón, hay unos ventanales muy amplios que dan acceso a la piscina y al jardín totalmente privado.

La primera planta tiene un dormitorio con baño privado completo y con vestidor, otro baño completo y la terraza con solárium.

En cuanto a la planta sótano, ofrece una gran estancia de 45m<sup>2</sup> donde podrás hacer una habitación mas, así como un baño, una zona de despacho y un patio inglés que deja entrar luz natural en toda la planta.

La parcela incluye una entrada de vehículos con puerta corredera. Hay mucho espacio para disfrutar con total privacidad de la piscina. La parcela está preparada para el ajardinamiento y aterrazado complementario del circundante de la vivienda.

Toda la vivienda se entrega con los cerramientos principales porcelánicos y de cristal.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/ali24628](https://lucasfox.es/go/ali24628)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

640.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa independiente de 4 dormitorios con piscina, en venta a 400 metros de la playa del Campello, Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

**4** Dormitorios    **4** Baños    **346m<sup>2</sup>** Plano    **440m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España